



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS VARPO G.,
ŽALIAKALNIS, KAUNO M., KAUNO M. SAV.,
46.37 M² PLOTO 2 KAMBARIAI**

204 900 € (4 418.81 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
46.37 m²	6/7	2

Price: **204 900 € (4 418.81 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2026

Equipment level: Partially finished

Heating: Array

Building type: Panel building

Sale or rent: Sale

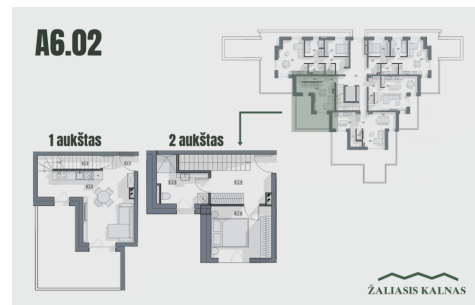
Features: Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Lift, Armed doors, Packet windows, Alarm, Detail plan, Storage room, Open kitchen, Terrace, Conditioner, High ceiling, Parking space, Duplex apartment, New plumbing, New electrical wiring, Enclosed courtyard, Heated floors, CCTV, Fenced area, Asphalt access, Garage, HRV system

Additional Information

Contact details

Phone number: 061872737

Contact via email: kolesinskas@yahoo.com



Projekto privalumai

1. „Žaliasis Kalnas“ atitinka aukščiausią – A++ energinio naudingumo klasę.
2. Atvertas kiemas su žalia zona apšodinta dekoratyviais augalais, takeliai išgrįsti trinkelėmis, įrengtas apšvietimas.
3. Laiptinės išklotos akmens masės plytelėmis, sienos dekoruotos, įrengti domofonai ir rakinamos durys.
4. Įrengtas modernus lifas, patogiai keliantis iš požeminės aikštelės į kiekvieną aukštą.
5. Projektas turi požeminę ir antžeminę automobilių aikštelę. Numatyta 31 vietų, pritaikytų elektromobilių įkrovimo stotelėms.
6. Pastatas prijungtas prie miesto centrinio kolektorinio grindinio šildymo, visuose butuose įrengta rekuperacinė ir kondicionavimo sistema. Iš visoje butuose įrengta rekuperacinė ir kondicionavimo sistema.

ŽALIASIS KALNAS