



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VERKIŲ G., VERKIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 73.56 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

349 000 € (4 744.43 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
73.56 m²

Floor
1/3

Rooms
2

Price:	349 000 € (4 744.43 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2007
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodamas butas gamtos apsuptyje – šalia Verkių regioninio parko

Parduodamas įrengtas, erdvus 2 kambarių butas pirmame aukšte su tiesioginiu išėjimu į nuosavą terasą – puikus pasirinkimas gamtos ir privataus gyvenimo mėgėjams. Butas yra moderniame ir prestižiniame projekte „Verkių slėnis“, Verkių regioninio parko teritorijoje, apsuptyje žalumos ir ramybės.

Namų išdėstymas „Verkių slėnio“ kvartale suprojektuotas taip, kad pastatai neužstotų vieni kitiems saulės, todėl butuose galima kuo ilgiau mėgautis natūralia šviesa. Iš svetainės yra tiesioginis išėjimas į lauko pievelę. Aptvertą teritoriją visą parą stebi apsauga.

Išplanavimas:

erdvi svetainė sujungta su virtuve

miegamasis su langais į prižiūreitą vidinį kiemą; miegamajame įrengta didelė sieninė drabužių spinta

erdvus vonios kambarys su vonia, dušu, WC; paruošta vieta skalbimo mašinai ir džiovyklei

tamsus kambarys, kurį galima naudoti kaip atskirą rūbinę arba sandėliuką

Buto privalumai:

išėjimas į terasą ir kiemą, kuris ribojasi su mišku

labai rami ir tyli vieta

funkcionalus išplanavimas: atskira rūbinė / tamsus kambarys, erdvus vonios kambarys su vonia, dušu ir WC, jauki terasa

poilsui
draugiška ir solidi kaimynystė
požeminė automobilių stovėjimo aikštelė
gražiai sutvarkytas vidinis kiemas
aptverta teritorija su fizine apsauga visą parą
privatumas, ramybė, žaluma, artumas gamtai

Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika.

Požeminėje parkavimo aikštelėje yra galimybė įsigyti automobilio stovėjimo vietą už 25 000 eurų papildomą mokestį.

Rami, žalia ir prestižinė gyvenvietė šalia Verkių regioninio parko – puikus pasirinkimas ieškantiems harmonijos tarp miesto ir gamtos.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH501207

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 630 08044

Contact via email: ekaterina.malanicheva@ober-haus.lt



