



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VERKIŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 58.53 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

350 000 € (5 979.84 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
58.53 m²

Floor
8/9

Rooms
3

Price: **350 000 € (5 979.84 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2021

Building equipment: Good condition

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Armed doors, Packet windows, Dressing room, Open kitchen, Refrigerator

Additional information

PARDUODAMAS JAUKUS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU NET 50kv.m. TERASA VILNIUJE, ŽIRMŪNUOSE

Parduodamas moderniai įrengtas butas projekte „Verkių sodas“ – tai „Hanner“ vystytas naujos statybos projektas Žirmūnuose, šalia Verkių regioninio parko. Projektas išsiskiria patogia miesto infrastruktūra, gamtos artumu ir uždara bendruomenės teritorija.

Butas puikiai tinka tiems, kurie nori gyventi arčiau gamtos, tačiau nenutolti nuo miesto patogumų.

BUTO PRIVALUMAI:

- Modernus, stilingas ir gana neutralus interjeras – šviesios sienos, natūralaus atspalvio vinilinės grindys bei tamsūs akcentai;
- Svetainė sujungta su virtuve – atvira, šviesi ir funkcionali erdvė;
- Dideli langai suteikia daug natūralios šviesos;
- Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika, galėsite iš karto įsikelti ir gyventi;
- Atskira patalpa daiktams ir drabužiams laikyti, padedanti palaikyti tvarką namuose;
- Net 50 kv.m. ploto terasa, iš kurios atsiveria gamtos vaizdas;
- Pagrindiniame miegamajame balkonas į rytus;

- Name yra liftas;
- Kieme įrengta vaikų žaidimų aikštelė;
- Yra antžeminė bei požeminė automobilių stovėjimo aikštelės;
- Vos per kelias minutes pasiekiamos parduotuvės, mokyklos ir darželiai.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Verkių g. 39, Žirmūnai, Vilnius;
- Bendras plotas: 58,53 kv.m.;
- Kambarių sk.: 3;
- Aukštas: 8/9;
- Namo tipas: blokinis;
- Statybos metai: 2021;
- Šildymas: centrinis kolektorinis;
- Vandentiekis, nuotekos: miesto;
- Būklė: labai gera.

BUTO IŠPLANAVIMAS:

- Virtuvė su svetaine – 27,19 kv.m.;
- Miegamasis 1 – 11,37 kv.m.;
- Miegamasis 2 – 12,04 kv.m.;
- Vonios kambarys – 4,69 kv.m.;
- Sandėliukas/drabužinė – 2,15 kv.m.

SUSISIEKIMAS:

Parduotuvės:

- ~ 750 m iki PC „Outlet Park“;
- ~ 850 m iki parduotuvės „Rimi“;
- ~ 1,1 km iki parduotuvės „Lidl“;
- ~ 1,8 km iki PC „Banginis“;
- ~ 2 km iki PC „Ozas“;

Švietimo ir gydymo įstaigos:

- ~ 1 km iki vaikų darželio „Pasaka“;
- ~ 1 km iki SMK Aukštosios mokyklos;
- ~ 1,5 km iki E. Pliaterytės progimnazijos;
- ~ 1,8 km iki InMedica klinikos;

Kita:

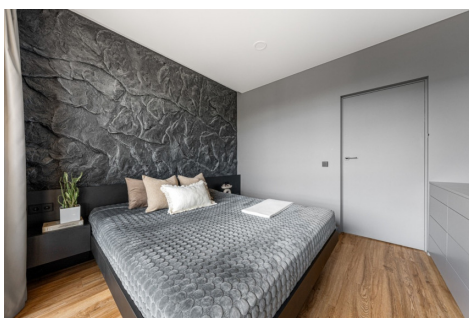
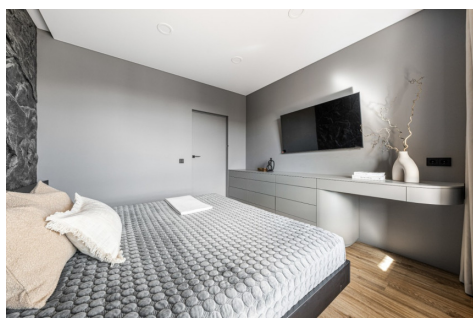
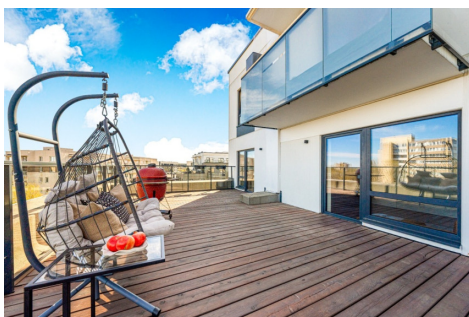
- ~ 200 m iki artimiausios autobusų stotelės;
- ~ 1,6 km iki „Twinsbet arenos“;
- ~ 1,7 km iki Ozo parko;
- ~ 5 km iki Vilniaus miesto centro.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 637 07311

Contact via email: arturas.svedas@capitalrealty.com

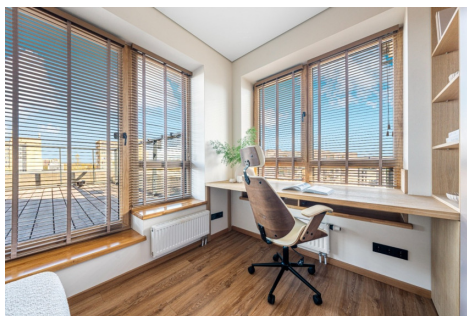




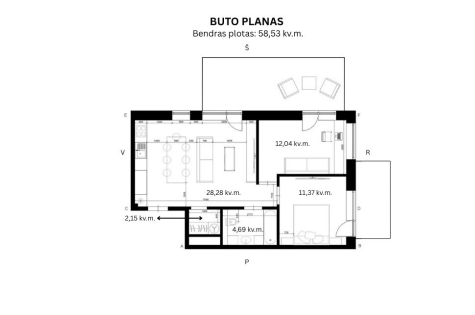
IŠSKIRTINĖ 3D TEKSTŪROS SIENA



MIEGAMOJO BALKONAS Į RYTŲ PUŠĮ



PATALPA DAIKTAMS LAIKYTI



CAPITAL
CREW

Artūras Švedas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

arturas.svedas@capital.lt
+370 637 07311