



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VERKIŲ G., ŽIRMŪNUOSE, VILNIUS, 42.46 KV.M PLOTO

219 000 € (5 157.80 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
42.46 m²

Floor
7/9

Rooms
2

Price: **219 000 € (5 157.80 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2023

Building equipment: Fully equipped

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Armed doors, Packet windows, Open kitchen, Refrigerator

Additional information

JAUKIAI, ŠVIESIAI IR FUNKCIONALIAI ĮRENGTAS BUTAS KOKYBIŠKAME PROJEKTE "VERKIŲ SODAS".

PRIVALUMAI:

– Butas įrengtas naudojant kokybiškas medžiagas ir baldus. Patogus išplanavimas ir šviesus interjeras leis jaustis jaukiai ir patogiai naujuose namuose.

– Butas nereikalauja jokių papildomų investicijų ir yra parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika – tad jau dabar galite įsikurti naujuose namuose.

– Rytinė langų kryptis leis saulės spinduliams jaukiai nušviesti erdves. Butas šviesus – pro langus patenka daug natūralios dienos šviesos.

– Čia namai visuomet atrodys gaivūs ir švarūs – erdviose sieninėse spintose ir drabužinėje (kurią patogiai galite atskirti miegamajame kambaryje) tilps visas Jūsų garderobas ir namų apyvokos daiktai.

- Atsikvėpti po kasdienių rūpesčių su kavos puodeliu ir pasimėgauti sostinės panorama galėsite atvira balkone.
- Ekonomiška centrinė-kolektorinė šildymo sistema leis reguliuoti kiekvienos patalpos šilumą pagal poreikį.
- Įsikurkite saugiame ir žaliame kvartale – aplink kvartalą daug žalių erdvių, įrengtos aktyvaus poilsio, žaidimų zonos.
- Puikus pasirinkimas norintiems visus reikalingus objektus pasiekti net ir pėsčiomis – prie pat mokyklos ir darželių, gydymo įstaigos ir prekybos centrai. Patogus susisiekimas su miesto centru.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Verkių g. 39, Vilnius;

Namo statybos metai – 2023 m.;

Aukštas – 7/9;

Bendras plotas – 42.46 kv.m.;

Kambariai – 2;

Paskirtis – gyvenamoji;

Butas su atviru balkonu;

Langų kryptis – rytai;

Butui priklauso parkavimo vieta aikštelėje, kuri parduodama už papildomą kainą.

TAUPUS ŠILDYMAS – centrinis-kolektorinis.

INFRASTRUKTŪRA:

~3.84 km iki centro;

~0.19 km iki artimiausios viešojo transporto stotelės "Autobusų parkas";

~0.48 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Žiniukas";

~0.24 km iki Vilniaus "Šaltinio" pagrindinės mokyklos;

~0.25 km iki prekybos centro "IKI";

~0.29 km iki prekybos centro "Rimi";

~0.42 km iki prekybos centro "Maxima X";

~0.19 km iki sporto ir pramogų parko "IMPULS".

KYLA KLAUSIMŲ? NORITE APŽIŪRĖTI? SKAMBINKITE AR RAŠYKITE! SIŪLYKITE SAVO KAINĄ!

+370 699 99800

VIKTORAS

Contact details

Phone number: +37069999800

Contact via email: viktoras@urbanestate.lt





