



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VĖTRUNGIŲ G.,
NERINGOS M., NERINGOS SAV., 27.00 M²
PLOTU 2 KAMBARIAI****229 000 €** (8 481.48 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
27.00 m²Floor
1/3Rooms
2Price: **229 000 € (8 481.48 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of
construction: 2024Building
equipment: Pilnai įrengtas

Heating: Array

House Type: Mūrinis

Sale or rent: Pardavimas

Features: Buitinė technika, Internetas, Skalbimo mašina, Su baldais, Signalizacija, Dušas, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Terasa, Šaldytuvas, Kondicionierius, Vieta automobiliui, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Asfaltuotas privažiavimas, Rekuperacinė sistema

Additional information

Jau įrengti ir su pilnu baldų apstatymu parduodami paskutiniai poilsio apartamentai šiame projekte!

Apartamentai – PVM objektas!

Tai Namai, kvepiantys bangomis, pušimis, kopomis ir vėju. Šio projekto apartamentai yra privačioje ir nuostabioje pušyno teritorijoje, kur iki marių vos 150 metrų. Šis butas skirtas gyventi tiek žiemą, tiek vasarą, todėl galite čia susikurti savo poilsio oazę, kuria galėsite mėgautis 24/7. Nepaslaptis, jog Nida yra Lietuvos gamtos perlas, todėl ji trokštamiausia poilsio gyvenvietė.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 27 kv. m.
- Kambariai: 2.
- Aukštas: 1 iš 3.
- Šildymas: oras – vanduo.
- Energetinė klasė: A++.
- Yra parkavimosi vieta ir sandėliukas už papildomą kainą – 22 000 EUR.

BUTO YPATYBĖS:

- Butas pirmame namo aukšte su terasa.
- Butas ir namas įrengtas labai kokybiškomis medžiagomis.
- Įrengimu rūpinosi dizainerė, kuri išplanavo visą erdvę itin funkcionaliai.
- Butas parduodamas su baldų apstatymu ir pilnai įrengta virtuve bei vonios kambariu.
- Erdvus vonios kambarys su dušu ir skalbykle–džiovykle.
- Maksimaliam komfortui užtikrinti įrengtas kondicionierius, rekuperacinė sistema ir įvestas šviesolaidinis internetas.
- Visame bute yra šildomos grindys.
- Vienas iš didžiausių plusų, jog viskas yra valdoma telefonu.
- Apsauginė ir gaisro signalizacija taip pat su išmaniu valdymu.
- Išmanios lauko durų spynos – įėjimas su piršto antspaudu ar kodu.
- Teritorija su šlagbaumu, klotas trinkelėmis ir atliktas pilnas teritorijos apželdinimas.
- Teritorijoje yra įrengtos dvi EV krovimui skirtos vietos.
- Elektros įvadas 5 kW.
- Rami gyvenvietė apsupta pušyno ir marių ošimo.
- Iki Baltijos jūros vos 1.5 km.
- Butas parduodamas kartu su sandėliuku ir parkavimosi vieta už papildomą kainą – 22 000 EUR.

Čia gali susikurti savo ramybės erdvę!

Deals On Home – feels like Home.

Contact details

Phone number: +370 603 36333

Contact via email: info@homedeals.lt



