



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VĖŽIŲ G., PALANGOJE, 77.28 KV.M PLOTO

359 000 € (4 645.45 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
77.28 m²

Floor
1/2

Rooms
4

Price:	359 000 € (4 645.45 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2025
Building equipment	Fully equipped
House Type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional information

???? Stilingas A+ klasės kotedžas Palangoje, Vėžių gatvėje

???? Įsikurkite naujai vystomame, uždaramame kvartale – visiškai įrengtas, jaukus ir funkcionalus namas Jūsų šeimai!

100 % baigtumas – galite keltis gyventi iškart

???? 2 nuosavos parkavimo vietos

???? Sutvarkyta, apželdinta aplinka

???? Išskirtinė vieta – Palangos centre:

Vos 50 m iki „Maxima“, kelios minutės pėsčiomis iki mokyklos, darželio ar baseino. Iki Basanavičiaus gatvės – tik 10 minučių!

???? Svarbiausi privalumai:

A+ energinė klasė

Šildymas – oras-vanduo + grindinis šildymas abiejuose aukštuose

Natūralios ąžuolo grindys, kokybiškos medžio durys

Italų dizaino plytelės, „Grohe“ san technika, „Baltijos Brasta“ dušo sistema

Gipsinės lubos su šešėline siūle

Rekuperatorius Ensy InoVent (valdomas nuotoliniu būdu)

Šilumos siurblys Gree Versati III

Klinkerio fasadas, solidi statybos kokybė

???? Planas (77,28 m² | 4 kambariai):

???? I aukštas – tambūras, WC, virtuvės ir svetainės zona, katilinė/sandėliukas

???? II aukštas – 3 atskiri miegamieji, vonios kambarys

<https://youtube.com/shorts/3tMTMaCvAlg>

???? Susisiekime dėl apžiūros!

???? NT bičiulis Romas

???? +370 644 44 011

romas@O11.lt

???? www.O11.lt

Contact details

Phone number: +37064444011

Contact via email: romas@O11.lt





