



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VIČIŪNŲ G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 41 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

135 000 € (3 292.68 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
41.00 m²	1/2	2

Price:	135 000 € (3 292.68 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1936
Equipment level	Pilnai įrengtas
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Buitinė technika, Skalbimo mašina, Su baldais, Rūbinė, Rūsys, Signalizacija, Sandėliukas, Televizorius, Šaldytuvai

Additional Information

PARDUODAMAS LABAI JAUKUS IR TVARKINGAS 2 K. BUTAS VIČIŪNUOSE TARPŪKARINIAME MŪRINIAME NAME SU AUKŠTOMIS LUBOMIS, SANDĒLIUKAIS IR ERDVIU KIEMU !!!

Dažnai pagalvojate, kad tik išrinktieji gali gyventi Panemunėje, šalia šilo, Nemuno ir netoli centro? – Jums pasisekė – šį kartą ir Jūs galite tapti tie išrinktieji!!!

Parduodamas jaukus ir tvarkingas 2 kambarių, butas Panemunėje, Vičiūnų gatvėje, ramioje ir gamtos apsuptoje vietoje. Butas yra pirmame aukšte, šiltas ir prižiūrėtas, todėl galima keltis ir gyventi iš karto, o ne vykdyti remonto darbus.

Skambinkite drąsiai ir sutarsime laiką apžiūrai tel. +370 664 89 777

www.BrokerisCeslovas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai - 1936 m.;
- Kap. remonto metai - 2021 m.;
- Buto plotas - 41 kv. m.;

- Aukštas – 1;
- Šildymas – dujinis, autonominis;
- Langai – plastikiniai
- Signalizacija – yra.

PRIVALUMAI:

- PANEMUNĖ šalia nuostabiojo šilo;
- Aukštos lubos!!!;
- Name tik 4 butai;
- Autonominis- dujinis šildymas;
- Virtuvėje šildomos grindys ;
- Nauja elektros instaliacija;
- Yra apsauginės langų žaliuzės;
- Bute yra visa reikalinga buitinė technika (indaplovė, skalbimo mašina, šaldytuvas, 2 televizoriai);
- Butui priklauso 2 sandėliukai lauke ir 1 sandėliukas namo rūsyje;
- Didelis bendro naudojimo kiemas;
- Teritorija aptverta, automatiniai vartai;
- Geras susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais;
- Miegamasis – pusrūsyje;
- Vaikų žaidimo aikštelė;
- Tvarkingi, ramūs ir draugiški kaimynai;
- Butas nereikalauja jokių papildomų investicijų – galima iškart kraustyti ir gyventi.
- Netoliese Panemunės šilas, paplūdimys, maitinimo įstaigos, ugdymo įstaigos, biblioteka, prekybos centrai, viešojo transporto stotelės, vaistinės.

Kreipkitės tel. +370 664 89 777

Jūsų NT ekspertas, Česlovas

Geriausias NT brokeris Kaune 2025 m., 2024 m., 2023 m., 2022 m., 2021 m., 2020 m

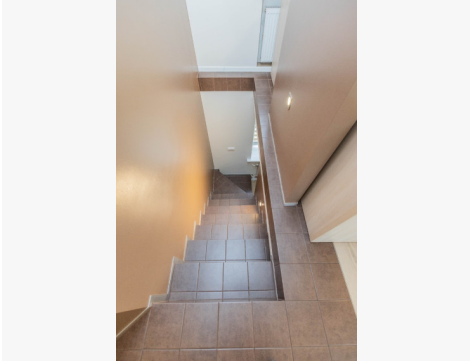
www.BrokerisCeslovas.lt

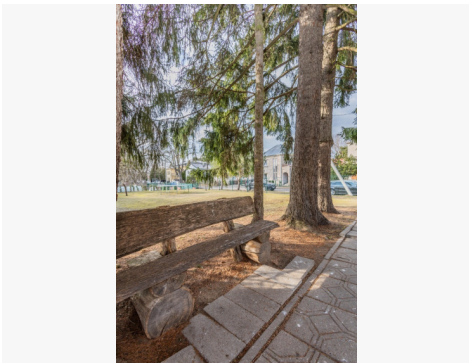
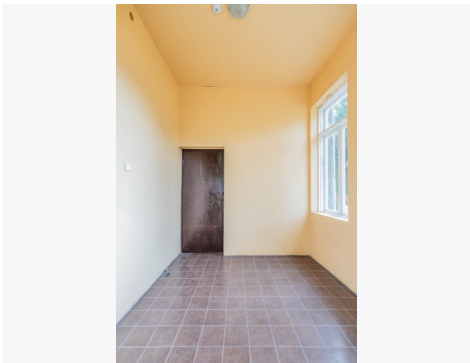
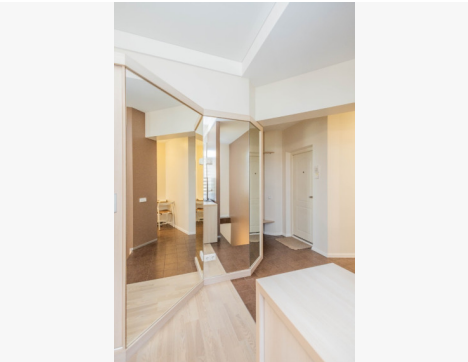
 Jeigu planuojate PARDUOTI nekilnojamąjį turtą ar reikalinga kita pagalba nekilnojamojo turto PAVELDĖJIMO, VERTINIMO, KREDITAVIMO, STATYBOS ar vidaus ĮRENGIMO klausimais – drąsiai skambinkite – padėsiu Jums visada!
www.BrokerisCeslovas.lt Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

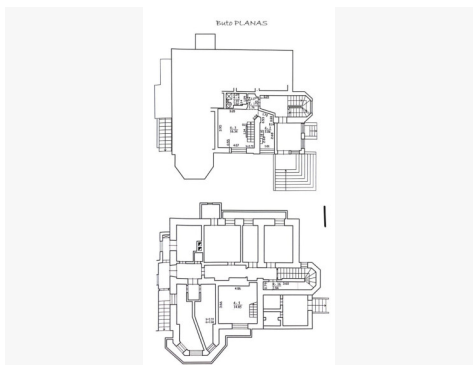
Contact details

Phone number: +370 664 89 777

Contact via email: ceslovas.savickas@capital.lt







ČESLOVAS SAVICKAS
Sertifikuotas
NT Ekspertas - TOP brokeris

*Tikra ir nuoširdi pagalba visais NT klausimais!
Kreipkitės – Padėsiu!*

+ 370 60 55 66 25

www.BrokerisCeslovas.lt



ČESLOVAS SAVICKAS
Sertifikuotas
NT Ekspertas - TOP brokeris

*Tikra ir nuoširdi pagalba visais NT klausimais!
Kreipkitės – Padėsiu!*

+ 370 60 55 66 25

www.BrokerisCeslovas.lt

