



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VILKPĖDĖS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 72.83 M2 PLOTU

255 000 € (3 501.30 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
72.83 m²

Floor
5/5

Price: **255 000 € (3 501.30 €/m²)**

Status: Active

Year of
construction: 2009

Building equipment Fully equipped

Heating Array

House Type Brick

Sale or rent Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Keylocked stairway, Lift, Has furniture, Armed doors, Packet windows, Parquet, Open kitchen, Refrigerator

Additional information

PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS PER DU AUKŠTUS, VILKPĖDĖS GATVĖJE, VILKPĖDĖJE!

Parduodamas funkcionalus 3-jų kambarių butas penktame aukšte su įstiklinta lodžija. Butas yra pilnai įrengtas, tad jokių papildomų išlaidų Jums nebus – galėsite atsikraustyti ir gyventi iš karto!

Kieme yra įrengtos vaikų žaidimų bei poilsio aikštelės. Taip pat už papildomą kainą galėsite įsigyti požeminį garažą!

BUTO PRIVALUMAI:

- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Patogus buto išplanavimas per du aukštus: pirmame aukšte – erdvi virtuvės ir svetainės zona, įstiklinta lodžija su gražiu vaizdu į pušyną, san. mazgas ir kambarys, buto antrame aukšte – jaukus miegamasis ir drabužinė;
- Ekonomiškas kolektorinis buto šildymas;
- Uždara namo kiemo teritorija;
- Tvarkinga laiptinė, liftas, ramūs ir draugiški kaimynai, nuolatos prižiūrima ir tvarkoma namo aplinka;
- Šalia namo rasite daug aktyvaus laisvalaikio zonų: vaikų žaidimų bei poilsio/laisvalaikio aikštes, pasivaikščiavimo takus;
- Gerai išvystyta infrastruktūra – netoliese rasite sporto sales, prekybos ir pramogų centrus;

- Puiki viešojo transporto infrastruktūra - 3 min. pėsčiomis iki artimiausios stotelės;
- Vos 20 minučių pėsčiomis iki Vingio parko;
- Puikus susisiekimas su visais Vilniaus miesto rajonais Tūkstantmečio gatve;
- Už papildomą 25 000 Eur kainą tame pačiame name parduodamas požeminis garažas;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vilkpėdės g. 7, Vilnius;
- Buto kaina: 255 000 Eur;
- Požeminio garažo kaina: 25 000 Eur;
- Plotas: 72,83 kv. m;
- Kambarių sk.: 3;
- Aukštas: 5/5;
- Statybos metai: 2009 m.;
- Namų tipas: mūrinis.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: centrinis-kolektorinis;
- Vandentiekis/ kanalizacija: miesto.

APIE APLINKĄ IR NAMĄ:

- Rami ir draugiška kaimynystė;
- Aplink namą daug žaliųjų erdvių;
- Name yra liftas ir įrengta telefonspyna;
- Namą administruoja atsakinga ir iniciatyvi bendrija;

NAMO VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

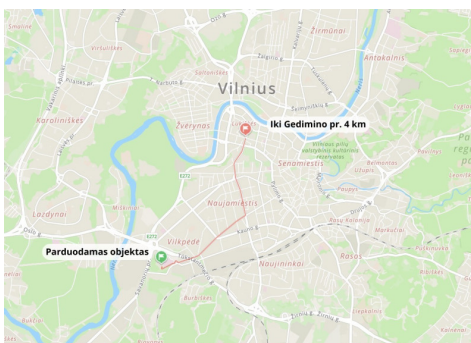
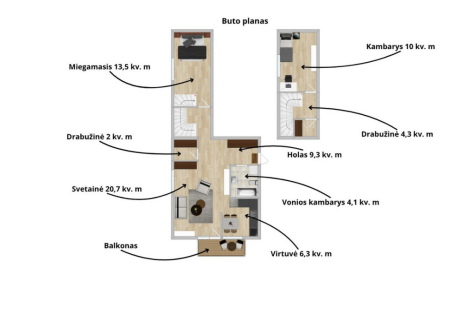
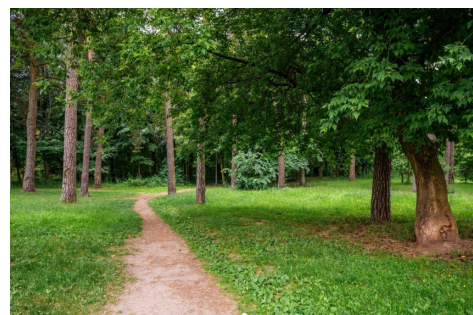
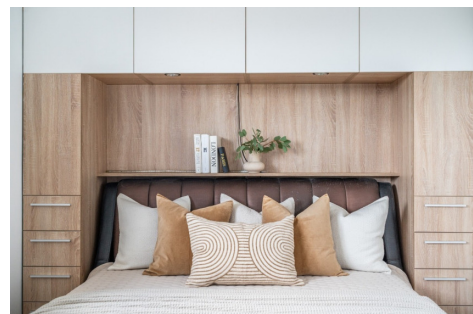
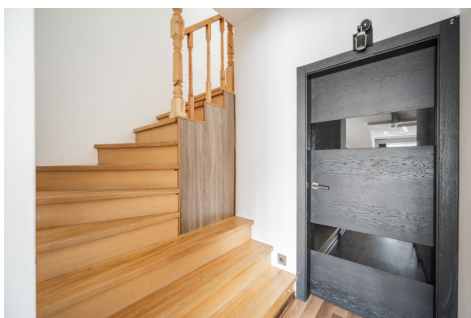
- ~ 3.73 km atstumas iki miesto centro;
- ~ 0.27 km artimiausia autobusų stotelė;
- ~ 0.70 km IKI;
- ~ 1.05 km Maxima XX;
- ~ 1.30 km Lidl;
- ~ 1.19 km Jono Basanavičiaus gimnazija;
- ~ 0.50 km Vilkpėdės darželis-mokykla;
- ~ 0.57 km Vilniaus lopšelis-darželis "Viltėnė";
- ~ 0.13 km Vilkpėdės ligoninė;
- ~ 1.82 km Vingio parko šaltinis.
- ~ 1.39 km sporto klubas "Lemon Gym". Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 686 78264

Contact via email: lilija.balaisiene@capitalrealty.com





CAPITAL CONSULTING Blue Star Club 2024

Lilija Balaišienė

NT BROKERĖ / BIURO VADOVĖ

Patikėkite savo turtą profesionalui!

+370 686 78 264
lilija.balaisiene@gmail.com