



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VILNIAUS G., CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 57 M² PLOTO 2 KAMBARIAI

164 900 € (2 892.98 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
57.00 m²	3/4	2

Price: **164 900 € (2 892.98 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 1957

Equipment level: Pilnai įrengtas

Heating: Array

Building type: Mūrinis

Sale or rent: Pardavimas

Features: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūšys, Dušas, Šaldytuvas, Aukštos lubos, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Drabužinė, Virtuvės komplektas, Viryklė, Asfaltuotas privažiavimas

Additional Information

Nekilnojamojo turto agentūra "Du Procentai" siūlo:

PARDUODAMAS DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTAS ŠIAULIŲ

MIESTO CENTRE

- Adresas: Šiaulių m., Vilniaus g. 100

- Bendras plotas – 57 kv. m + rūšys 4,45 kv. m

- Aukštas – 3 iš 4

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 2

- Langų orientacija: virtuvės ir miegamojo į rytus, svetainės – į vakarus

PRIVALUMAI

- Strategiškai išskirtinė vieta – miesto centras, ribojasi su miesto bulvaru.

- Priešais – Šiaulių viešbutis ir fontanai su spalvotu apšvietimu.

- Vos 500 metrų iki Talkšos ežero su sutvarkyta pakrante, kavinėmis ir pramogų zonomis.

- Šalia – visos miesto įstaigos, prekybos vietos, mokyklos bei patogus susisiekimas.

BUTAS IR ĮRENGIMAS

- Atliktas šiuolaikiškas kapitalinis remontas.

- Nauja elektros instaliacija ir vandentiekio vamzdynas.

- Pakeisti visi langai ir durys.

- Sumažintos lubos – butas jaukus, bet erdvus dėl didelės kubatūros.

- Įrengta nauja buitinė technika ir baldai (virtuvėje, kambariuose ir vonioje).

NAMO PRIVALUMAI

- Storos sienos – puiki garso ir šilumos izoliacija.

- Erdvi, sutvarkyta laiptinė.

- Didelė automobilių stovėjimo aikštelė prie namo – visada rasite vietos automobiliui.

- Savininkas butą remontavo ir tvarkė sau, naudodamas geras medžiagas bei įrengė kokybišką buitinę techniką ir baldus.

Tai butas, kuriame galima iš karto patogiai gyventi – be papildomų investicijų!

Reikia pagalbos parduodant būstą? Nekilnojamojo turto agentūra "DU PROCENTAI" 2%, nemokamai suteikia profesionalią pagalbą bei konsultacijas visais nekilnojamojo turto klausimais.

Nekilnojamo turto brokeris

Jurijus Možeiko

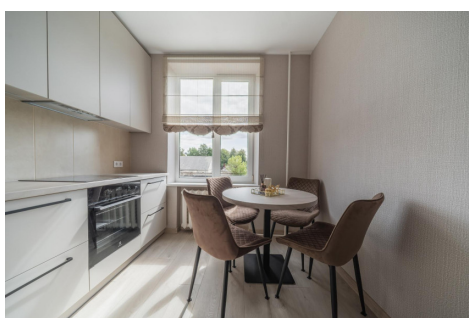
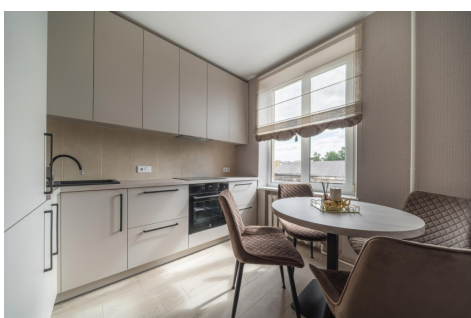
+37067547257

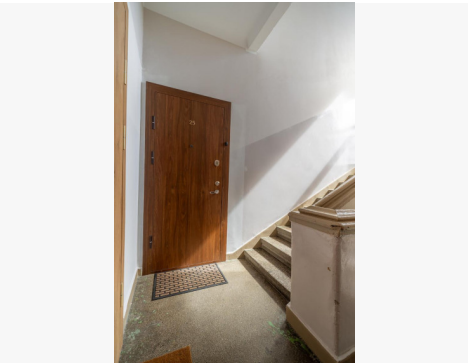
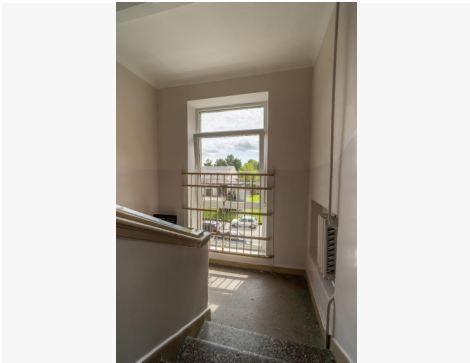
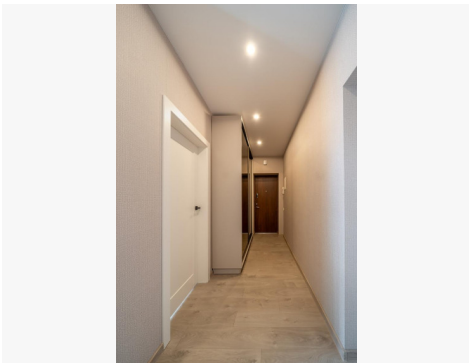
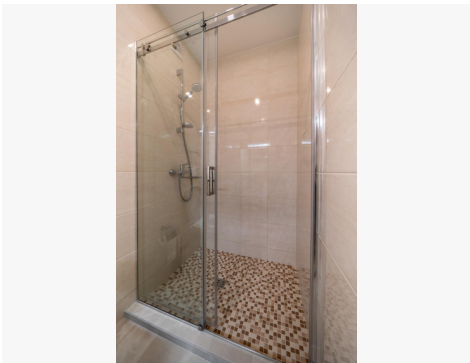
www.duprocentai.lt

Contact details

Phone number: +370 675 47257

Contact via email: jurijus@gmail.com








Du procentai
NT AGENTŪRA

- NEMOKAMAI KONSULTUOJAME
- PARUODAME NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ

Tel. +370 675 47 257



STIPRIAUSI LIETUVOJE
2023 – 2024

UAB „DU PROCENTAI NT“


Šio sertifikato pažymima, kad įmonė turi aukštą kredito reitingą ir padeda kurti gerąrangį Lietuvos ekonomikos orą.



CREDIT INFO
Kredito reitingas „Gautinai Lietuva“
Generiniai direktoriai


Automas Kacimėkas

Šaukimas Nr. 020407-19



Du procentai
NT AGENTŪRA

SUŽINOK SAVO BŪSTO VERTĘ



Tel. +370 675 47257



Du procentai
NT AGENTŪRA

- NEMOKAMAI KONSULTUOJAME
- PARUODAME NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ

Tel. +370 675 47257



Ar žinojote, kad mūsų agentūroje galite atlikti GEOLOGINIUS TYRIMUS. Esame VIENINTELIAI Šiauliuose siūlantys tokią paslaugą!

Du procentai
NT AGENTŪRA