



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VILNIAUS G., ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 44.22 M2 PLOTU, 1 KAMBARIAI

79 500 € (1 797.83 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
44.22 m²

 Floor
4/4

 Rooms
1

Price:	79 500 € (1 797.83 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1975
Sale or rent	Sale

Additional information

Miesto centre parduodamas erdvus vieno kambario (44,22 kv. m) butas prie pat centrinio bulvaro, Vilniaus g. 217, Šiauliuose. Bulvaras rekonstruotas, tamsiuoju paros metu nuolat apšviestas ir stebimas vaizdo kameromis. Visada turėsite galimybę pasivaikščioti apšviestame bulvare ramiais vakarais ar miesto švenčių metu.

Tačiau būnant bute bulvaro šurmulis nebusite, kadangi langai orientuoti į vidinį namo kiemą. Per kelias minutes pasieksite mėgstamus restoranus ar kavines – nereikės rūpintis transportu, nes viskas yra čia pat, gyvenant Šiaulių miesto širdyje.

Šalia – net dvi prestižinės miesto gimnazijos: Šiaulių Juliaus Janonio gimnazija ir Šiaulių Didždvario gimnazija, taip pat Šiaulių valstybinė kolegija, Šv. apaštalo Petro ir Pauliaus katedra, rekonstruota Prisikėlimo aikštė bei Šiaulių dramos teatras ir kiti svarbūs miesto objektai.

Tai ypatingai patraukli vieta tiek trumpalaikės, tiek ilgalaikės nuomos verslui.

Kaina: 79 500 Eur

Turite klausimų ar pasiūlymų? Nedvejokite – skambinkite, atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

NT brokeris / ekspertas Edvinas Korsakas

Mob. +370 679 22616

El. paštas: edvinas.korsakas@savasbustas.lt

PRIVALUMAI:

- Butas pačiame Šiaulių miesto centre;
- Erdvi 44,22 kv. m ploto gyvenamoji erdvė (svetainėje galima įrengti atskirą miegamojo zoną arba suformuoti atskirą kambarį);
- Virtuvė sujungta su svetaine, padidintas vonios kambarys;
- Mūrinis namas, 1975 m. statybos;
- Pakeisti radiatoriai;
- Šarvuotos durys, plastikiniai langai (langai orientuoti į šviesią ir šiltą pietvakarių pusę);
- Ilgas balkonas;
- Tvarkinga ir prižiūrėta laiptinė;
- Puiki vieta – daugumą reikalingų objektų pasieksite pėsčiomis arba patogiai naudodamiesi viešuoju transportu;
- Bulvaras apšviestas ir stebimas vaizdo kameromis, užtikrinamas saugumas.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat išskirtinis ir reprezentatyvus?

Skambinkite – mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jų kopijavimas, pasisavinimas ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę. Esame atviri bendradarbiavimui, todėl dėl profesionalaus objekto fotografavimo maloniai kviečiame susisiekti.

Contact details

Phone number: 37067922616

Contact via email: edvinas.korsakas@savusbustas.lt



