



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS VILNIAUS G.,  
ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 52.75 M<sup>2</sup>  
PLOTU, 2 KAMBARIAI****95 000 €** (1 800.95 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**Area  
**52.75 m<sup>2</sup>**Floor  
**5/5**Rooms  
**2**

Price:	<b>95 000 € (1 800.95 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1982
Sale or rent	Sale

**Additional Information**

Parduodamas tvarkingas 2 kambarių butas Vilniaus g. 28, Šiauliuose. Bendras buto plotas 52,75 m<sup>2</sup>. 5 aukšte iš 5. Butas prižiūrėtas ir gali būti gyvenamas iš karto – parduodamas su visais esamais baldais ir buitine technika. Patogus išplanavimas, kambariai nepereinami. Langai orientuoti į skirtingas namo puses. Butas turi įstiklintą balkoną, plastikiniai langai, laminuota grindų danga, pakeista santechnika. Namas administruojamas bendrijos.

**BENDRA INFORMACIJA:**

Adresas – Vilniaus g. 28, Šiauliai

Aukštas – 5 / 5

Kambarių skaičius – 2

Statybos metai – 1982 m.

Bendras plotas – 52,75 m<sup>2</sup>Rūsys – 5,13 m<sup>2</sup>**PATALPŲ PLOTAI:**Kambarys – 19,11 m<sup>2</sup>Kambarys – 14,04 m<sup>2</sup>

Virtuvė – 9,43 m<sup>2</sup>

Koridorius – 6,85 m<sup>2</sup>

Vonios kambarys – 2,20 m<sup>2</sup>

WC – 1,12 m<sup>2</sup>

PRIVALUMAI:

Butas parduodamas su baldais ir buitine technika

Tvarkingas – galima gyventi iš karto

Laminuota grindų danga

Plastikiniai langai

Įstiklintas balkonas

Langai į skirtingas namo puses

Pakeista san technika

Butui priklauso rūšys

Namas administruojamas bendrijos

Vos kelių minučių atstumu yra Salduvės parkas – sutvarkyta poilsio zona su pasivaikščiavimo takais, žaliosiomis erdvėmis ir vietomis aktyviam laisvalaikiui.

Pardavimo kaina: 95 000 Eur.

Ieškote tvarkingo, 2 kambarių buto Šiaulių mieste?

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?

Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

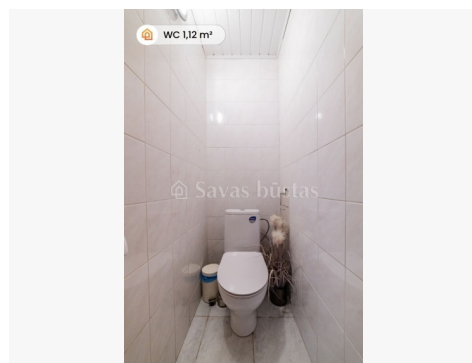
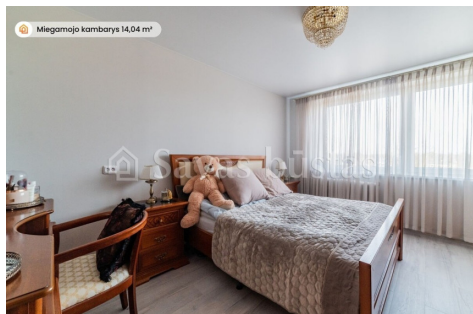
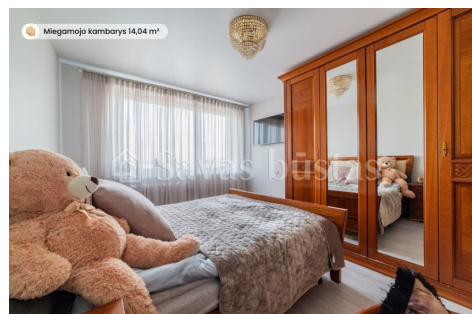
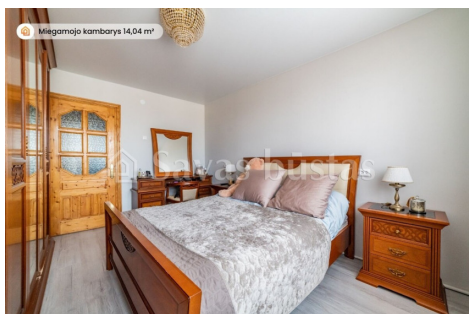
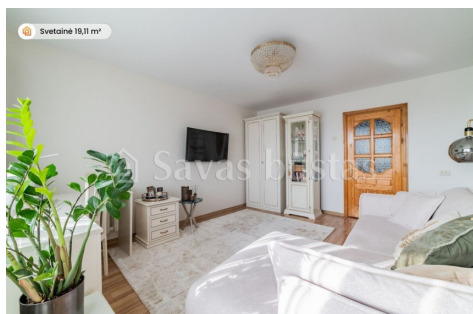
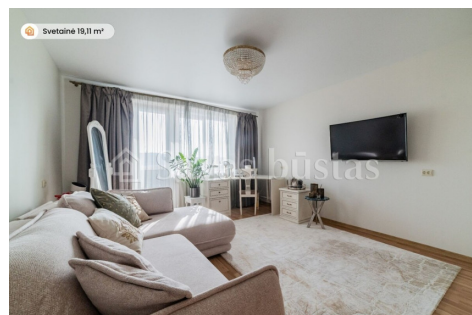
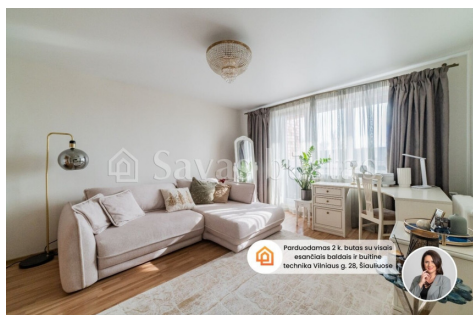
**NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.**

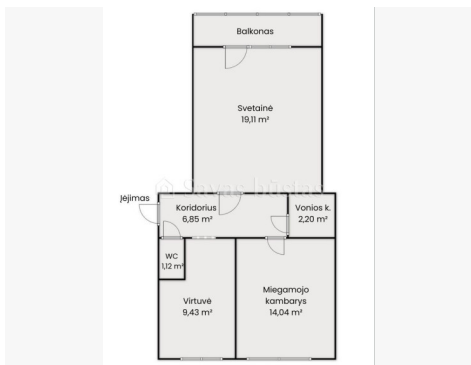
[www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)

## Contact details

Phone number: 37061407210

Contact via email: asta.petrauskiene@savasbustas.lt





Nr. 2016291

LNTVA  
Lietuvos nekilnojamojo turto  
vertinimo asociacija

**Sertifikuotas LNTVA brokeris**

Asta Petrauskienė  
Nekilnojamojo turto agentūra

**Savas būstas**  
Nekilnojamojo turto bendrovė

www.lntva.lt

Inga Andriulevičienė  
LNTVA direktorė

**Savas būstas**  
Nekilnojamojo turto bendrovė

**Nustatome NT kainą**

Padedame paraudoti nekilnojamąjį  
turą visoje Lietuvoje

**Savas būstas**  
Nekilnojamojo turto bendrovė

**NT SERTIFIKUOTI BROKERIAI**  
LNTAA

**20 METŲ RINKOJE**