



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VILŲ G., NERINGOS M., NERINGOS SAV., 15.6 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

96 000 € (6 153.85 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
15.60 m²

Floor
1/3

Rooms
1

Price:	96 000 € (6 153.85 €/m ²)
Status:	Active
Year of construction:	1985
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional information

PARDUODAMAS NEDIDELIS, VIENO KAMBARIO BUTAS JUODKRANTĖJE, VILŲ GATVĖJE.

Siūlome įsigyti kompaktišką butą ramioje Juodkrantės vietoje, šalia pušyno, ir vos kelios minutės pėsčiomis iki Kuršių marių. Netoliese nauja maisto prekių parduotuvė, su plačiu kasdinių bei gurmaniškų prekių pasirinkimu, futbolo, krepšinio, vaikų žaidimų aikštelės, padelio ir teniso kortai, sporto treniruokliai, naujais dviračių takais lengvai pasieksite kitas Neringos gyvenvietes. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems nedidelės poilsio vietos prie jūros ar investicijos nuomai.

PRIVALUMAI

- Plotas – 15,6 kv. m.
- Virtuvėlė ir sanitarinis mazgas;
- Pirmas aukštas;
- Rami ir saugi aplinka, šalia dviračių takai, parduotuvė, autobusų stotelė, sporto aikštynai;
- Iki marių – vos kelios minutės pėsčiomis, prie pat sėngirės.

BENDRA INFORMACIJA

- 15,6 kv. m;
- Kambarių skaičius:1;

- Šildymas: elektrinis autonominis.

NAMO INFORMACIJA

- Statybos metai 1985;
- Namo tipas: mūrinis.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- 5 minutės pėsčiomis iki Kuršių marių;
- 15 minučių pėsčiomis iki jūros;
- 5 minutės pėsčiomis iki PC „Aibė“;
- 5 minutės pėsčiomis iki autobusų stoties ir taksi aikštelės.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH506629

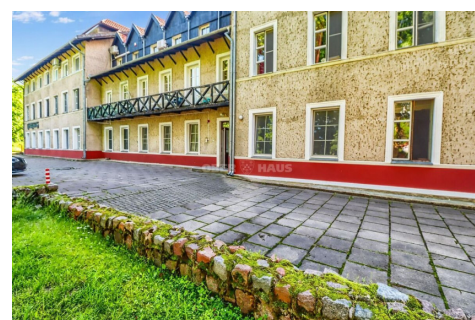
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

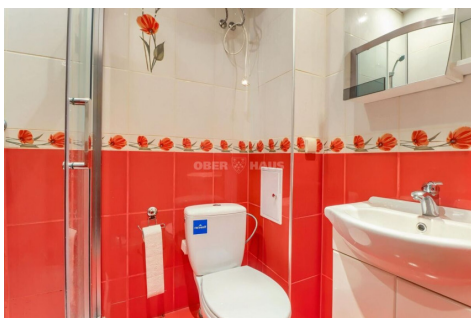
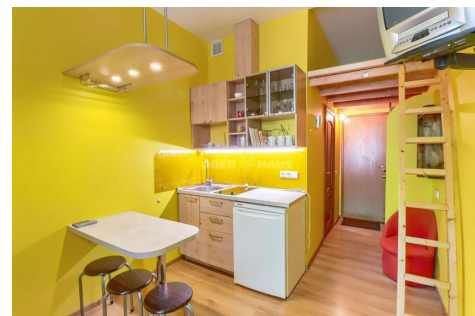
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 698 31378

Contact via email: edgaras.rebrovas@ober-haus.lt





WWW.OBERHAUS.LT

PATIRTIS NEKILNOJAMOJO TURTO SRITYJE LIETUVOS PAJŪRYJE

Specializuojusi Neringoje – išskirtinėje ir itin specifinėje rinkoje, kur svarbi kiekviena detalė: nuo kainodaros iki tinkamo pirkėjo parinkimo. Padėsime ne tik parduoti ar įsigyti nekilnojamąjį turtą, bet ir pasirūpinti visu procesu nuo objekto paruošimo iki sėkmingo sandorio už geriausių įmanomą kainą.

Edgaras Rebrovas
Gyvenamojo NT ekspertas

+370 698 31 378
edgaras.rebrovas@ober-haus.lt