



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VINGRIŲ G., SENAMIESTYJE, VILNIUJE, 51 KV.M PLOTO

289 500 € (5 676.47 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
51.00 m²

 Floor
1/3

 Rooms
2

 Price: **289 500 € (5 676.47 €/m²)**

Status: Active

 Year of
 construction: 2017

 Building
 equipment: Fully equipped

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Has kitchen, Internet, Cable TV, Washing machine, Has furniture, Packet windows, Parquet, Dressing room, Alarm, Open kitchen, TV, Refrigerator

Additional information

ŽAVINGAS, MODERNAUS IR KOKYBIŠKO INTERJERO BUTAS KULTŪRINIO GYVENIMO APSUPTYJE, SENAMIESTYJE.

Vieta išskirtinė – namai šalia MO muziejaus ir Reformatų parko, kur kultūra ir žalias miesto kraštovaizdis susilieja vienoje erdvėje.

PRIVALUMAI:

- Puikus pasirinkimas ieškantiems nepriekaištingai įrengto buto ir norintiems iš karto įsikurti naujuose namuose.
- Butas įrengtas kruopščiai apgalvojant kiekvieną namų erdvę iki smulkmenų. Įrengimui naudotos aukštos klasės medžiagos, tokios kaip ąžuolinės grindys, mediniai kaustyti aliuminiu su "retro" profiliu langai, baldams naudota tik natūralaus ąžuolo faneruotė.
- Butas išplanuotas itin patogiai, išlaikant dideles erdves, jog kiekvienas naujakuris jaustųsi patogiai. O aukštos lubos, siekiančios 3.15m praplės dar didesnę erdvės pojūtį.

– Butas parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika – nereikalauja jokių papildomų investicijų, tad Jums telieka įsikurti naujuose namuose.

– Interjeras kurtas "Jurga architektai".

– Ekonomiška grindinė dujinė šildymo sistema leis kiekvieną zoną reguliuoti individualiai.

– Įsikurkite nedidelėje namo bendruomenėje. Namai statyti naudojant modernius ir šiuolaikiškus sprendimus bei išlaikant kultūros paveldo reikalavimus.

– Strategiškai patogi vieta mieste, Senamiestyje. Vos už kelių žingsnių rasite mokymo įstaigas, prekybos centrus, grožio salonus, sporto klubus, viešojo transporto stoteles.

– Čia pat mėgstamiausi kavos namai ir restoranai, gražiausi pasivaikščiojimų takai, įtraukiančios Vilniaus istorijos ir visa, kas verčia džiaugtis savo miestu.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Vingrių gatvė, Vilnius;

Namų statybos metai – 2017 m.;

Aukštai – 1/3;

Kambarių skaičius – 2;

Bendras plotas – 51 kv.m.

ĮRENGIMAS, APDAILA:

Butas įrengtas naudojant kokybiškas medžiagas ir baldus;

Langai – kokybiški ir ilgaamžiai Doleta langai (mediniai kaustyti aliuminiu su "retro" profiliu iš abiejų pusių, 3-gubu stiklo paketu);

Vidiniai durys – aukštos, su facetuotu viršlankiu viršuje;

Grindys – ažuolinis alyvuotas parketas;

Individualiai suprojektuoti korpusiniai baldai, naudota tik natūralaus ažuolo faneruotė;

Integruota buitinė technika, indaplovė, skalbimo mašina su džiovinimo funkcija;

Minkšti baldai, stalai, kėdės – "Skandinaviški interjerai".

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – dujinis, grindinis. Kiekviena patalpa reguliuojama individualiai.

INFRASTRUKTŪRA:

~0.14 km iki artimiausios viešojo transporto stotelės "Trakų st.";

~0.16 km iki Vilniaus lopšelio–darželio "Bildukas";

~0.14 km iki Vilniaus karaliaus Mindaugo vidurinės mokyklos;

~0.07 km iki prekybos centro "IKI";

~0.24 km iki prekybos centro "Maxima XXX".

NT brokeris Ernestas Noreikis

El. p: ernestas@urbanestate.lt

Tel. nr.: +370 624 29709

Contact details

Phone number: +37062429709

Contact via email: ernestas@urbanestate.lt





