



SALE

## PARDUODAMAS BUTAS VINGRIŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 124.57 M2 PLOTU, 5 KAMBARIAI

**485 000 €** (3 893.39 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
124.57 m <sup>2</sup>	3/3	5

Price:	<b>485 000 € (3 893.39 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	2001
Equipment level	Good condition
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale

### Additional Information

VILNIAUS SENAMIESTYJE, VINGRIŲ GATVĖJE, RAMIAME VIDINIAME KIEME PRIE MO MUZIEJAS PARDUODAMA 125 kv.m. ŠVIESI ERDVĖ PASKUTINIAME TREČIAME AUKŠTE (MAŽAAUKŠTĖ SKALOS STATYBA), KURIOJE GALIMA ĮRENGTI 5 KAMBARIŲ BUTĄ SU 2 SAN.MAZGAIS

Ši šviesa ir langų gausa pasižyminti erdvė buvo naudojama kaip biuras, šiuo metu patalpos tuščios, tad jas galima lengvai prisitaikyti savo poreikiams. Priklauso viena dengta parkavimo vieta (yra automatiniai vartai). Kadangi langai orientuoti į tris pasaulio šalis ir vaizdų niekas neužstoja, galima keisti paskirtį į gyvenamąją- užtenka insoliacijos. Nešančių sienų nėra, yra viena kolona.

Galite įsikurti puikioje, ypač ramioje vietoje – pastate nedaug kaimynų.

#### PRIVALUMAI

- yra kondicionieriai;
- šildymas centrinis, radiatorinis;
- galimi du san.mazgai;
- 4 erdvūs miegamieji ir didelė svetainė sujungta su virtuve;
- mediniai langai su stiklo paketu;
- viena parkavimo vieta parkinge (parduodama už papildomą kainą);

Puikus susisiekimas tiek viešuoju transportu– šalia autobuso stotelė, tiek ir nuosavu automobiliu.  
Rami vieta, kiemas uždaras, įrengtas šlagbaumas.  
Pro langus matosi Senamiesčio panorama.

**BENDRA INFORMACIJA:**

- Adresas: Vilnius, Vingrių 6a
- Patalpų bendras plotas: 125 kv.m.
- Aukštų skaičius: 3
- Kambarių skaičius: 5
- Statybos metai: 2001 m.
- Šildymas: miesto
- Vanduo ir nuotekos- miesto tinklai

**PAPILDOMA INFORMACIJA:**

Parkavimo vieta gali būti parduodama papildomai (pirkti neprivaloma)

**VIETA**

~0,15 km atstumas iki Mo muziejaus ir stotelės "MO muziejus"

~0,23 km atstumas iki Reformatų parko

~0,25 km atstumas iki IKI parduotuvės

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

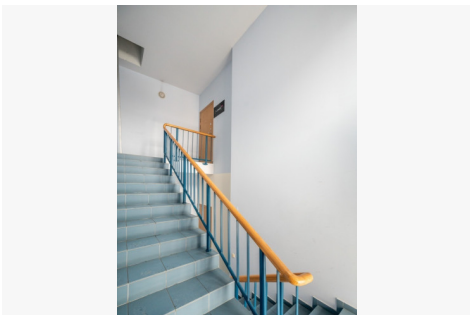
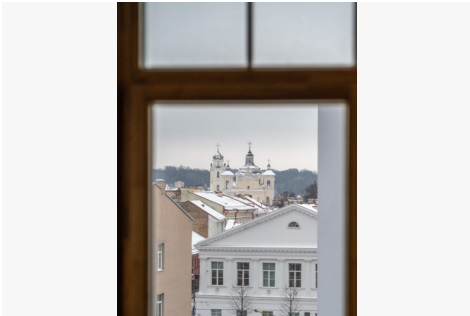
## Contact details

Phone number: +370 615 56220

Contact via email: [julita.petraviciene@capitalrealty.com](mailto:julita.petraviciene@capitalrealty.com)









**CAPITAL**  
CENTRAS

*Julita Petravičienė*

LEGENDARY CLUB

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

julita.petraviciene@capital.lt  
+370 615 56220

A business card for Julita Petravičienė, a real estate agent at Capital Centras. The card features her name in a stylized font, the company logo, and contact information. It also includes a short bio in Lithuanian and a photo of her with her arms crossed.