



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VIRŠULIŠKIŲ G., VIRŠULIŠKĖSE, VILNIUS, 64.41 KV.M PLOTO

169 000 € (2 623.82 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
64.41 m²	9/9	3

Price: **169 000 € (2 623.82 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1978

Equipment level Fully equipped

Heating Array

Building type Panel building

Sale or rent Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Dressing room, Basement, Wc and bath separate, Storage room, Refrigerator

Additional Information

PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS, ERDVUS 3 KAMBARIŲ BUTAS VIRŠULIŠKIŲ GATVĖJE IDEALIAI TIKS VERTINANTIEMS NE TIK TVARKINGUS BET IR JAUKIUS NAMUS !

PANORAMINIS VAIZDAS PRO LANGUS !

Visai šalia daugybės pramogų bei laisvalaikio praleidimo vietų: parduotuvės, kavinės, verslo centrai bei žalios zonos su dviračių takais!

BUTO PRIVALUMAI:

- Butas parduodamas su pagrindiniais baldais ir buitine technika, todėl nebereikės niekuo papildomai rūpintis;
- Butas yra atokiau nuo pagrindinių gatvių;
- Parduodamas su sandėliuku rūsyje;
- Bute prieš 7 metus atliktas remontas;

- Pakeista elektros instaliacija bei santechnikos mazgai;
- Butas yra vidinis, todėl šalta tikrai nebus;
- Langai rytinėje ir vakarinėje namo pusėje, todėl bute visada šviesu;
- Labai patogus išplanavimas, svetainė prie virtuvės, o miegamieji buto gale atskirti sandėliuku;
- Du balkonai (1 įstiklintas ir pilnai sutvarkytas);
- Patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru, kurį pasieksite vos per 7 minutes automobiliu;
- Kaimynystėje yra daug prekybos centrų: rekonstruojama PC "MADA", "MAXIMA", "SEB ARENA".

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Viršuliškių g. 87, Vilnius;
- Aukštas: 9 iš 9;
- Kambarių sk.: 3;
- Buto plotas - 64,41 kv.m.;
- Pastato tipas: blokinis;
- Statybos metai: 1978 m.;
- Šildymas: centrinis;
- Butui priklauso rūsys.

NAMO PRIVALUMAI:

- Neseniai suremontuotas stogas ir padarytas lifto aptarnavimas (remonto sąskaitos apmokėtos);
- Laiptinė su lauko durų kodine sistema;
- Kiemuose įrengtos vaikų žaidimo aikštelės, įrengti suoliukai, apšvietimas, pasodinti augalai.

NAMO VIETA IR SUSISIEKIMAS:

- Iki autobusų stotelės „Viršuliškės“ – 300 m;
- Iki prekybos centro „Mada“ – 400 m;
- Iki J. Ivaškevičiaus jaunimo mokyklos – 600 m;
- Iki PC "Maxima" – 850 m;
- Iki Vilniaus Levo Karsavino mokyklos 900 m;
- Iki prekybos centro „Akropolis“ – 2,4 km;
- Iki miesto centro tik 3,3 km!

Butas puikiai tiks žmonėms, vertinantiems tikrai šiltus namus, gerą infrastruktūrą ir ramią kaimynystę.

Daugiau informacijos telefonu arba el. paštu.

SKAMBINTI GALITE BET KURIUO METU – sutarsime Jums patogų apžiūros laiką.

DEIVYDAS MAČIANSKAS

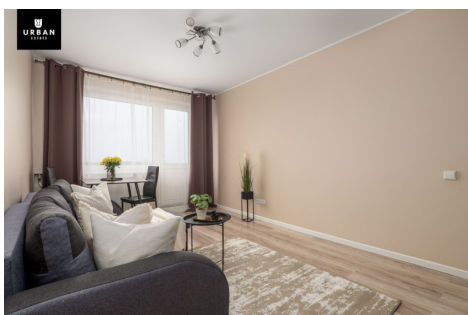
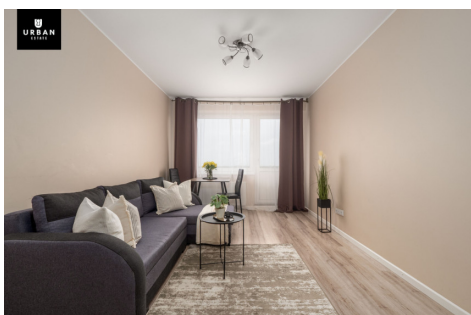
deivydas@urbanestate.lt

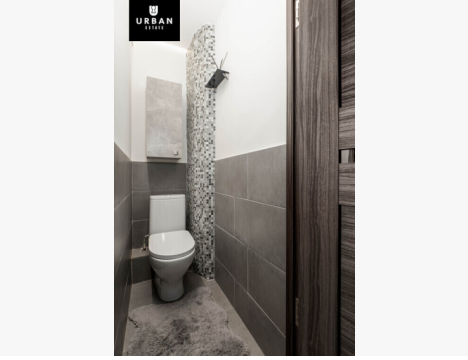
+37060686443

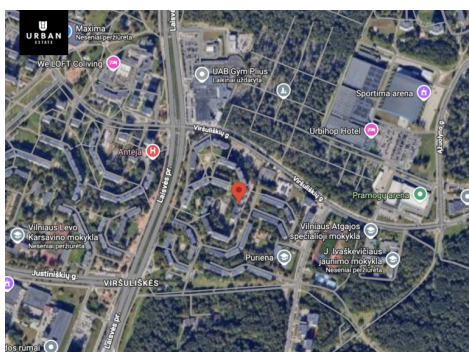
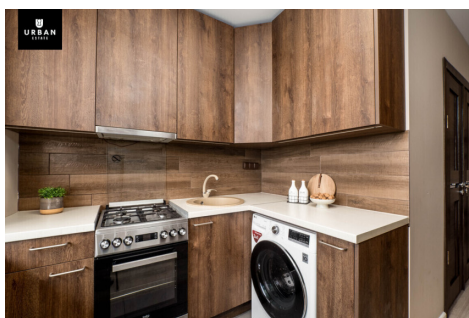
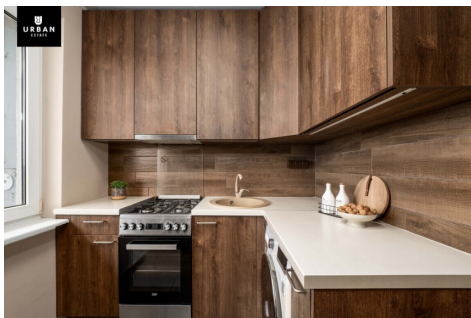
Contact details

Phone number: +37060686443

Contact via email: deivydas@urbanestate.lt







DEIVIDAS MAČIANSKAS
NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERIS

☎ +370 606 86443
✉ deividas@urbanestate.lt
🌐 www.urbanestate.lt
📍 Kauno g. 16, Vilnius