



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VISINČIOS G., ZAVIŠONIŲ K., 148.96 KV.M PLOTO

37 500 € (251.75 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
148.96 m²

Floor
1/2

Price:	37 500 € (251.75 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1980
Building equipment	Renovated
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Wc and bath separate, Storage room

Additional information

???? Ieškote ramybės, gamtos ir galimybės gyventi arba kurti verslą nuostabiame Lietuvos kaime? Šis pasiūlymas – kaip tik Jums!

Parduodamos erdvios 148,96 kv.m. patalpos Visinčios g., Zavišonių k., Šalčininkų r. sav. Tai puiki vieta tiems, kurie vertina tylą, privatumą bei norėtų mėgautis tikro kaimo gyvenimo privalumais – čia Jūsų lauks svetinga bendruomenė, lėtesnis gyvenimo tempas ir nuostabi gamtos apsuptis.

???? OBJEKTO PRIVALUMAI:

- Bendras plotas – net 148,96 kv.m., tad vietos užteks įvairioms veikloms – tiek asmeniniams poreikiams, tiek verslui.
- Patalpos yra 1 iš 2 aukštų pastate, statytame 1980 metais.
- Pastato konstrukcija – akmuo, kuris užtikrina patvarumą ir ilgaamžiškumą.
- Centrinis šildymas leis patogiai jaustis visais metų laikais.
- Įrengtas atskiras įėjimas ir patogus patekimas iš gatvės – patogų tiek gyventojams, tiek klientams, jei planuojate komercinę veiklą.

- Yra dušas bei vandentiekis – viskas kasdieniam komfortui.
- Pastatui priklauso net 4 automobilių stovėjimo vietos.
- Veikia kondicionierius ir elektros įvadas, tad galėsite be rūpesčių įsirengti patogias darbo ar gyvenimo erdves.
- Suformuotas detalusis planas, todėl lengvai galėsite persitvarkyti erdves pagal savo poreikius.
- Lubų aukštis net 4 metrai
- Du atskiri įėjimai į patalpas
- Galimybė išpirkti Valstybinės žemės dalį

???? VIETA IR APLINKA:

Šis objektas įsikūręs Visinčios g., Zavišonių kaime, Šalčininkų r. sav. Tai – ramybės oazė gamtos apsuptyje, kurioje galima mėgautis kaimiška atmosfera, privatumu ir jaukia kaimynyste. Čia visuomet jausitės saugiai, galėsite pasinerti į lėtą bei kokybišką gyvenimo ritmą, o visus svarbiausius dalykus pasieksite per trumpą kelionę automobiliu.

Ši vieta puikiai tinka ieškantiems ramaus poilsio, šeimos gyvenimo ar norintiems vystyti maitinimo ar kitą verslą, pasinaudojant patogiomis patalpomis ir strategiškai patrauklia vieta.

???? OBJEKTO PASKIRTIS:

- Galima naudoti maitinimo veiklai ar kitoms paskirtims.

Šis pasiūlymas tikrai nustebins ieškančius erdvios, tvirtos ir funkcionalios vietos už patrauklią kainą. Nepraleiskite progos pradėti naują gyvenimo etapą ar verslą būtent čia!

Susisiekite ir susitarkite dėl apžiūros – pažadame, ši vieta Jus maloniai nustebins!

Contact details

Phone number: 869531043

Contact via email: mirek.radevic@gmail.com



