



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VITO GERULAIČIO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 60.31 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

227 000 € (3 763.89 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
60.31 m²

Floor
2/5

Rooms
3

Price:	227 000 € (3 763.89 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2008
Building equipment	Tvarkingas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

JŪSŲ NAUJI NAMAI TEN, KUR MIESTO ENERGIJA SUSITINKA SU GAMTOS RAMYBE!

Šis šviesus ir jaukus 3 kambarių butas – puikus pasirinkimas ieškantiems ne tik komfortiškų namų, bet ir kokybiško gyvenimo būdo. Butas įrengtas apgalvojant kiekvieną detalę – čia rasite funkcionalius sprendimus ir jaukią atmosferą, leidžiančią įsikelti be papildomų rūpesčių. Dar daugiau komforto suteikia draugiška ir bendruomeniška kaimynystė. Viena didžiausių šio būsto vertybių – išskirtinė lokacija. Vos per 10 minučių automobiliu pasieksite Vilniaus miesto centrą, o visai šalia įsikūrę prekybos ir pramogų centras „Ozas“, „Twinsbet“ arena, „Vichy“ vandens parkas, DELFI sporto centras, verslo centrai, mokyklos, darželiai bei kitos kasdieniam gyvenimui reikalingos paslaugos. Tik kelios minutės pėsčiomis – ir atsidursite vienoje gražiausių sostinės žaliųjų erdvių – Ozo parke, kuriame galėsite mėgautis pasivaikščiojimais, bėgimo bei dviračių takais, poilsio zonomis ir tvenkiniais.

–
Taip pat papildomai galima įsigyti parkavimo vietą – 15.000 Eur.

–
PRIVALUMAI:

- Erdviai suplanuota virtuvės ir valgomojo zona;
- Du jaukūs, komfortiški miegamieji;
- Įrengta talpi walk-in tipo drabužinė, užtikrinanti patogų daiktų laikymą;
- Du balkonai – puiki vieta rytinei kavai ar ramiam poilsiui po dienos darbų;
- Dideli vitrininiai langai užtikrina gausų natūralios šviesos srautą ir jaukią namų atmosferą;

- Bute įrengta kasdieniam gyvenimui reikalinga buitinė technika;
- Ekonomiškas centrinis-kolektorinis šildymas su individualia šilumos apskaita;
- Tvarkinga, domofonu rakinama laiptinė, užtikrinanti gyventojų saugumą ir privatumą;
- Ozo parkas su nuostabią gamtą ir tvenikiais;
- Kruopščiai prižiūrima teritorija su jaukiu vidiniu kiemu, vaikų žaidimų aikšte, poilsio erdvėmis ir suoliukais – puiki vieta laisvalaikiui visai šeimai.
- Netoliese gausybė pramogų, arena, koncertų salė, restoranai ir kitos laisvalaikio vietos.
- Strateginė vieta investicijai – šioje vietoje visuomet rasite nuomininką.
- Taip pat papildomai galima įsigyti parkavimo vietą – 15.000 Eur.

--

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 60.31 kv.m;
- Kambarių skaičius – 3;
- Aukštas – 2/5;
- Namų tipas – mūrinis;
- Statybos metai – 2008 m.

--

ATSTUMAI:

~5.7 km iki Lukiškių aikštės.

AUTOBUSŲ STOTELĖS

~ 130 m Pramogų arena st.

~ 470 m Tauragnų st.

~ 500 m Ozo žiedas t.

PREKYBOS CENTRAI

~ 290 m „Lidl“

~ 530 m „Norfa“

MOKYKLOS

~ 440 m UAB "Ateities laboratorija"

~ 450 m Viešojoji įstaiga Vilniaus verslo kolegija

~ 620 m Vilniaus licėjus

DARŽELIAI

~ 290 m UAB "MD LT"

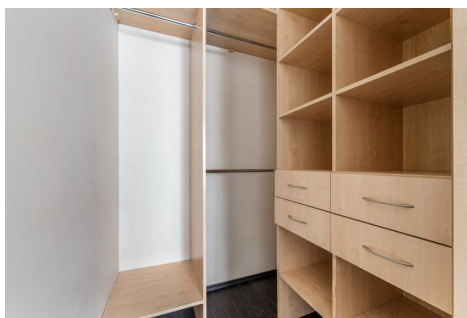
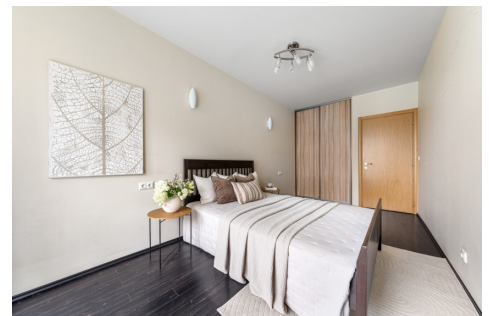
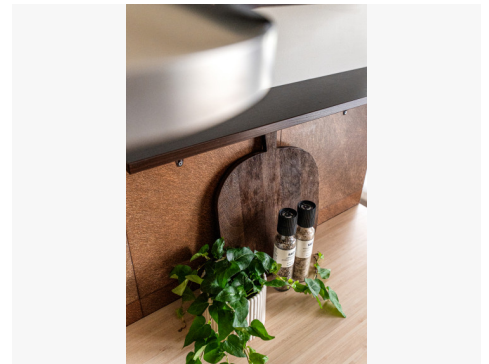
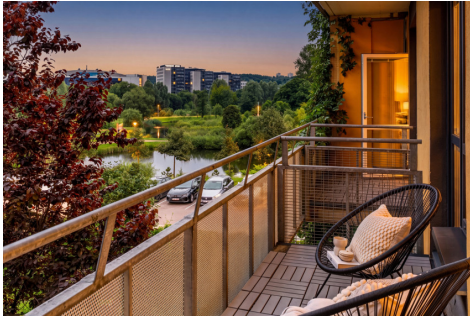
~ 520 m Vilniaus lopšelis-darželis "Pumpurėlis"

~ 570 m UAB "Basa pieva" Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37066363778

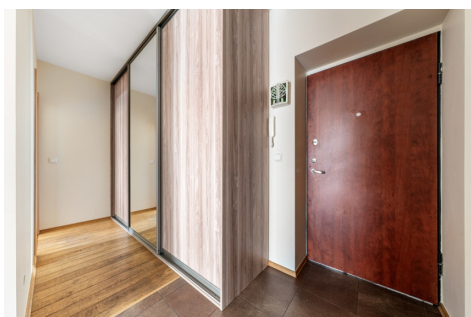
Contact via email: ignas.zabarauskas@capitalrealty.com



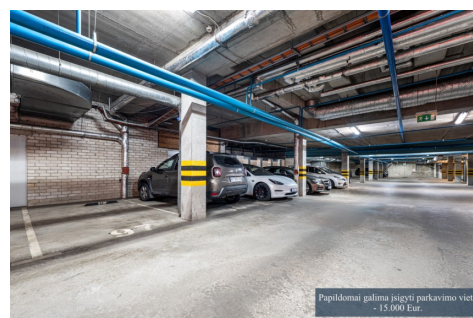
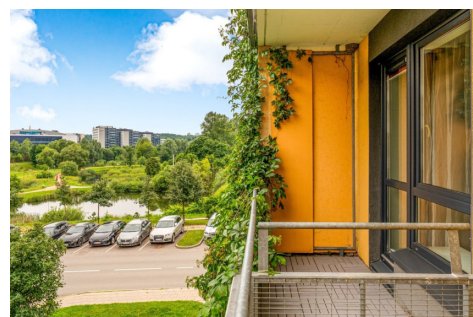
Galimo įrengimo vizualizacija



Galimo įrengimo vizualizacija



2 KAMBARIŲ BUTO EKSPLIKACIJA BENDRAS PLOTAS - 60.44 KV.M.



Papildomai galima įsigyti parkavimo vietą
- 15.000 Eur.







White Star
Club

**IGNAS
ZABARAUSKAS**

NT BROKERIS

+370 636 03556
ignas.zabarauskas@capital.lt