



SALE

## PARDUODAMAS BUTAS VYDŪNO G., PILAITĖ, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 34.32 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**132 000 €** (3 846.15 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>34.32 m<sup>2</sup></b>	<b>6/9</b>	<b>2</b>

Price:	<b>132 000 € (3 846.15 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1992
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Panel building
Sale or rent	Sale

### Additional Information

Parduodamas šviesus ir jaukiai įrengtas 2 kambarių butas Pilaitėje – patogioje, gyvenimui draugiškoje Vilniaus vietoje, kur viskas, ko reikia kasdienai, yra lengvai pasiekiamas.

Butas įrengtas šviesiai, tvarkingai ir neutraliai, todėl naujiems šeiminiškams nereikės rūpintis didelėmis papildomomis investicijomis – galima įsikelti ir gyventi iš karto. Interjere vyrauja šviesios spalvos, jaukumo suteikia medžio atspalvių grindys, o dideli langai į namus įleidžia daug natūralios dienos šviesos.

Buto erdvės suplanuotos patogiai: bendra svetainės ir virtuvės zona tampa pagrindine namų erdve kasdieniam gyvenimui ir poilsiui. Atskiras miegamasis suteikia privatumo, o įstiklintas balkonas praplečia buto pojūtį – čia galima įsirengti jaukų rytinės kavos kampelį ar papildomą poilsio zoną.

Tai puikus pasirinkimas tiek pirmam būstui, tiek investicijai nuomai – kompaktiškas plotas, patogus aukštas, tvarkingas įrengimas ir gera lokacija Pilaitėje užtikrina patrauklumą plačiam pirkėjų ar nuomininkų ratui.

Jaukiai ir tvarkingai įrengtas butas;

2021 metais atliktas remontas;

Priklauso rūšys

Parduodamas su baldais ir buitine technika;

Šviesus interjeras, daug natūralios dienos šviesos;

Patogus ir funkcionalus išplanavimas;

Atskiras miegamasis;

Įstiklintas balkonas;

6 aukštas iš 9 – daugiau šviesos ir atviresni vaizdai;

Patogi vieta Pilaitėje – šalia viešasis transportas, parduotuvės, paslaugos, ugdymo įstaigos;

Tinka tiek gyvenimui, tiek investicijai nuomai.

#### BENDRA INFORMACIJA

Adresas: Vydūno g. 7, Vilnius

Plotas: 34,32 kv. m

Kambarių skaičius: 2

Aukštas: 6/9

Statybos metai: 1992

Šildymas: centrinis

Pilaitė – vienas patogiausių Vilniaus gyvenamųjų rajonų, vertinamas dėl išvystytos infrastruktūros, patogaus susisiekimo ir ramesnės gyvenamosios aplinkos. Čia šalia rasite parduotuves, viešojo transporto stoteles, ugdymo įstaigas, paslaugų vietas, o netoliese esančios žaliosios erdvės suteikia galimybę po darbo dienos atsitraukti nuo miesto ritmo.

Pasikalbėjimai,

NT Martyna Korvel

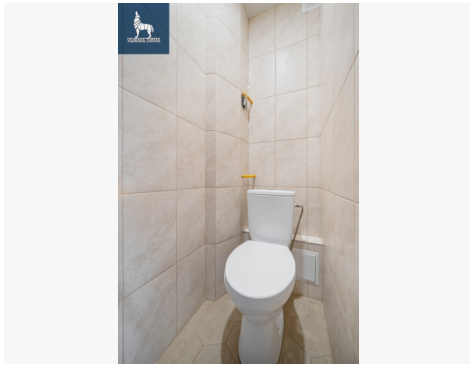
+370 698 07416

## Contact details

Phone number: +370 698 07416

Contact via email: [martyna.korvel@vilniausturtas.lt](mailto:martyna.korvel@vilniausturtas.lt)





**VILNIAUS TURTAS**  
**MARTYNA KORVEL**  
 NT Brokėrė  
 +370 698 07416  
 martyna.korvel@vilniausturtas.lt  
 Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius  
 www.vilniaus-turtas.lt