



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VYTAUTO G., PALANGA, PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 38.15 M² PLOTO 2 KAMBARIAI

269 000 € (7 051.11 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
38.15 m²	2/4	2

Price: **269 000 € (7 051.11 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2026

Equipment level Fully equipped

Heating Array

Building type Monolithic

Sale or rent Sale

Features: Balcony, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Lift, Armed doors, Alarm, Shower, Open kitchen, Conditioner, High ceiling, Parking space, New plumbing, New electrical wiring, Enclosed courtyard, Heated floors, CCTV, Fenced area, Asphalt access, Garage, HRV system, Bike storage

Additional Information

Atraskite savo namus prie jūros – statybų pabaiga 2025 m. IV ketvirtis.

SENSU projekte jau yra galimybė pasidairyti po suformuotus apartamentus. Šiuo metu baigtumas jau siekia 80%

Kviečiame apsilankyti, dirbame ir savaitgaliais!

--

Statybų aikštelėje viskas vyksta pagal planą – tiksliai, nuosekliai ir be kompromisų kokybei: SENSU projekte jau baigti monolitinio konstruktyvo darbai, sumontuoti apartamentų bei laiptinių langų profiliai, išbetonuotos požeminės automobilių aikštelės grindys.

Pirmojo aukšto apartamentuose jau iškljuotos vonios plytelės ir išdažytos sienos – patalpos ruošiamos ažuolo parketo klojimui. Antrajame bei trečiajame aukštuose balinamos sienos, klijuojamos vonios plytelės. Ketvirtajame aukšte atliekami pertvarų montavimo, elektros, santchnikos ir vėdinimo instaliacijos darbai.

Kiekvienas etapas prižiūrimas su neblėstančia atsakomybe būsimų gyventojų atžvilgiu.

--

SENSU – naujas erdvių apartamentų projektas sukurtas gyvenimui Palangoje 365 dienas per metus – meistriškumo, rinktinių medžiagų ir inovacijų derinys, kuriantis vertę ilgam.

Laiptuotos formos modernus architektūros kūrinys įsilieja į brandaus pušyno ir Baltijos kranto horizontą. SENSU – tai namai, kuriuose ir patys susilieiate su gamta. Tai investicija ne tik į fizinę, bet ir į dvasinę bei psichologinę sveikatą.

Besitęsiantis kokybės jausmas gyvenime prasideda nuo artimiausios aplinkos – namų. Kuriant juos, mums daugelis dalykų, tokių kaip privatumas, pagarba gamtai, dėmesys erdvei ir tūriui, patalpų oro kokybė, natūrali dienos šviesa, kūno komfortas išstisus metus, tampa savaime suprantami ir neatsiejami nuo SENSU.

SENSU privalumai:

- Pilna apartamentų apdaila
- Aukštos lubos iki 3,17 m
- Erdvūs balkonai, terasos
- Pažangus geoterminis šildymas
- A++ energinio naudingumo klasė bei A++ kategorijos sandarumas
- Panoraminiai aliumininiai langai
- Liftai judėjimui per visus aukštus
- Požeminė automobilių ir dviračių saugykla
- 500 metrų iki jūros; 700 metrų iki Birutės parko

Visi apartamentai parduodami su pilna kokybiška apdaila turės:

- Sumontuotas natūralaus ažuolo grindis bei ažuolo masyvo vidaus duris;
- Sienas bei lubas padengtas kokybiškais Flügger dažais, lengvai plaunamu bei valomu paviršiumi;

· Vonios kambarį išklijuotą stilingomis ir ilgaamžėmis plytelėmis, sumontuotais Hansgrohe maišytuvais, Baltijos brastos dušo kabina bei pakabinamu unitazu;

· Mitsubishi oro kondicionierius bei šveicarų gamintojų Lunos-e2 efektyvius rekuperatorius;

· Geoterminio šildymo valdiklius grindiniam šildymui, bei prabangius, ilgaamžius aliuminius langus.

Papasakoti nepakanka. Visa tai pajusite.

--

Apartamentai Nr. 206

Aukštas: 2

Kryptis: Rytai / Pietūs

Įrengimas: pilna, kokybiška apdaila

Kambarių skaičius: 2

Lubų aukštis – 2,87 kv. m

Plotas – 49,36 kv. m

Balkonas – 8,29 kv. m

Svetainė/virtuvė – 26,91 kv. m

Miegamasis kambarys – 11,66 kv. m

Vonios kambarys – 6,33 kv. m

Drabužinė – 4,8 kv. m

Daugiau informacijos: www.sensupalanga.lt

Su projektu susipažinti galite ir savaitgaliais.

--

Projekto vizualizacijos yra pažintinio pobūdžio, galutiniai sprendimai gali kisti

Contact details

Phone number: +37069000015
Contact via email: info@lumont.lt



