



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS VYTAUTO G.,
PALANGA, PALANGOS M., PALANGOS M.
SAV., 73.51 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI**

382 252 € (5 200.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
73.51 m²	1/4	3

Price:	382 252 € (5 200.00 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2023
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Packet windows, TV, Refrigerator, Conditioner

Additional Information

Naujos statybos name parduodamas naujas, stilingas dviejų miegamųjų butas, kuriame viskas pilnai įrengta iki smulkių interjero detalių!

Centrinėje miesto dalyje, iki pušynų ir jūros 10 minučių pėsčiomis, netoli kurorto traukos taškų.

Tai puiki vieta poilsiui ir gyvenimui Palangoje!

=====

PRIVALUMAI:

- Nauja statyba;
- Miesto centrinėje dalyje, iki jūros 10min. pėsčiomis (tiesiai Kąstyčio gatve);
- Pilnai įrengtas butas;
- Lauko terasa;
- Daug vietos daiktams susidėti – talpūs, pagal užsakymą pagaminti korpusiniai baldai – net kelios aukštos svetainės ir miegamojo bei rūbinės spintos, vonios spinta;
- Virtuvė su integruota buitine technika (indaplovė, šaldytuvas, gartraukis, viryklė, orkaitė su mikro- bangų funkcija); taip pat

skalavimo mašina, TV.

- Kokybiški baldai: prabangios lovos su čiužiniais, svetainės baldai, minkštieji baldai, stalai, kėdės;
- Interjero detalės: originalūs šviestuvai kilimai, lovatiesės, pagalvėlės ir kiti dekoro elementai;
- Modernus buto apšvietimo valdymas;
- Galimybė papildomai įsigyti parkavimo vietą (antžeminę arba požeminiame garaže);
- Galimybė įsigyti sandėliuką.

=====

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Statybos metai: 2023;
- Namų tipas: mūrinis;
- Aukštis: 1/4;
- Bendras buto plotas: 73,51kv.m.
- 3 kambariai (2 atskiri miegamieji ir svetainė, apjungta su virtuve);
- Grindinis dujinis šildymas;
- Dujinis autonominis katilas;
- Kondicionierius,
- Sieninis rekuperatorius;
- Kodinė buto durų spyna bei kodinis įėjimas į laiptinę.

Šiame pastate galime pasiūlyti ir mažesnių pilnai įrengtų butų.

Susisiekiame ir susitarkime dėl apžiūros!

Kristina Telpokaite. tel. +370 650 23007 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37065023007

Contact via email: kristina.telpokaite@capitalrealty.com





