



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VYTAUTO PR., CENTRAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 95.45 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

315 000 € (3 300.16 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
95.45 m ²	4/5	3

Price: **315 000 € (3 300.16 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1972

Equipment level Renovated

Heating Array

Building type Brick

Sale or rent Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Has phone, Has bath, Armed doors, Packet windows, Parquet, Dressing room, Basement, Alarm, Storage room, Open kitchen, TV, Refrigerator, Conditioner

Additional Information

Parduodamas labai šiltas, jaukus ir šviesus 3 kambarių butas pačiame Kauno centre – Vytauto prospekte, šalia Ramybės parko. Tai puiki vieta norintiems gyventi miesto širdyje, bet kartu mėgautis ramybe, žaluma ir patogiu susisiekimu.

Yra rusys 5.96 kv

Atskirai galima išsinuomoti arba nusipirkti garažą kieme

Priklauso parkavimo vieta vidiniame kieme

Butas erdvus – net 95 kv. m ploto, 4 aukšte iš 5. Viduje patogus išplanavimas: svetainė su poilsio zona, miegamasis, vaiko kambarys, atskira rūbinė. Grindys – natūralus parketas, butas parduodamas su visais reikalingais baldais ir buitine technika. Kondicionierius, skalbyklė, džiovyklė.

Langai orientuoti į abi puses, todėl butas šviesus ir jaukus visą dieną. Pagrindinis miegamasis žiūri į ramų, žaliuojantį vidinį kiemą – ideali vieta poilsiui.

Butas labai šiltas, ekonomišką šildymas. Papildomai galima išsinuomoti garažą tame pačiame name – patogų turint automobilį.

Vieta itin patogi: šalia autobusų stotelės, Ramybės parkas pasivaikščiojimams ar poilsiui, netoliese parduotuvės, kavinės, mokyklos ir darželiai. Iki Laisvės alėjos – vos kelios minutės pėsčiomis.

Puikus pasirinkimas šeimai ar porai, ieškančiai komforto, erdvės ir jaukumo miesto centre. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 693 60400

Contact via email: ruta.nazarova@capital.lt







CAPITAL
KALNAS

**PADĒSIU VISAI
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

RŪTA NAZAROVA
+370 693 60400
ruta.nazarova@capital.lt

PATIKIMAS
BROKERIS
KALNĖ