



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VYTENIO G., NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 41.84 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

157 888 € (3 773.61 €/m²)

MAIN INFORMATION

| Area | Floor | Rooms |
|----------------------|-------|-------|
| 41.84 m ² | 1/5 | 2 |

| | |
|-----------------------|---|
| Price: | 157 888 € (3 773.61 €/m²) |
| Status: | Active |
| Year of construction: | 1961 |
| Equipment level | Good condition |
| Heating | Array |
| Building type | Brick |
| Sale or rent | Sale |
| Features: | Has kitchen, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Basement, Open kitchen |

Additional Information

PARDUODAMAS ERDVUS 2 KAMBARIŲ BUTAS NAUJAMIESTYJE – VIETA, KURI KURIA GALIMYBES!

Kartais namai būna daugiau nei keturios sienos. Tai vieta, kur rytinė kava kvepia naujais planais, kur vakarai tampa jaukūs, o miesto ritmas – pasiekiamas vos išėjus pro duris.

Parduodamas šviesus ir funkcionaliai išplanuotas 2 kambarių butas Vytenio g. 43, vienoje perspektyviausių Naujamiesčio vietų.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas: Vytenio g. 43, Naujamiestis, Vilnius

- Plotas: 41,84 kv. m

- Kambarių sk.: 2
- Aukštas: 1 iš 5
- Statybos metai: 1961 m. (namo tipas- mūrinis)
- Yra rūšys
- Vieno kambario langai orientuoti į Vytenio gatvę
- Kaina 157 900 €

KODĖL ŠIS BUTAS IŠSKIRTINIS?

Jau įžengus į vidų pasitinka erdvės pojūtis. Svetainės ir virtuvės zona sukuria atvirą, šiuolaikišką erdvę bendravimui, poilsiui ir gyvenimui be nereikalingų ribų. Atskiras miegamasis suteikia privatumo ir ramybės po aktyvios dienos.

Pirmas aukštas – privalumas. Tai patogų šeimoms su mažais vaikais, vyresnio amžiaus žmonėms ar tiems, kurie vertina komfortą be laiptų ir lifto laukimo.

Puiki vieta gyvenimui!

Naujamiestis šiandien yra vienas sparčiausiai atsinaujinančių Vilniaus rajonų – čia dera miesto centras, verslo aplinka ir moderni infrastruktūra. Netoliese gausu viešojo transporto stotelių, kavinių, paslaugų bei darbo vietų, o Senamiestį ir miesto centrą galima pasiekti per kelias minutes. Rajonas pastaraisiais metais aktyviai atsinaujina naujais gyvenamaisiais ir komerciniais projektais.

TINKA NE TIK GYVENIMUI

Dėl pirmo aukšto ir kambario, orientuoto į Vytenio gatvę, šis butas gali būti puikus pasirinkimas:

- Grožio ar masažo kabinetui
- Konsultacijų, buhalterijos ar draudimo veiklai
- Kūrybinei studijai
- Biurui ar paslaugų veiklai
- Investicijai, nuomai

Tai vieta, kur galima ne tik gyventi, bet ir kurti savo veiklą miesto centre.

Jei ieškote..jaukaus būsto miesto žmogui, pirmųjų namų jaunai šeimai ar investicijos perspektyvioje Vilniaus vietoje – šis butas vertas jūsų dėmesio.

Atvykite apžiūrėti. Kartais užtenka vieno žvilgsnio pro langą ir kelių minučių erdvėje, kad suprastumėte – tai vieta, kurioje norisi likti.

Contact details

Phone number: +37067571595

Contact via email: lina.kasperaviciene@vilniausturtas.lt



