



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VYTENIO G., NAUJAMIESTYJE, VILNIUS, 23.51 KV.M PLOT, 1 KAMBARIAI

103 000 € (4 381.11 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
23.51 m²

Floor
6/6

Rooms
1

Price: **103 000 € (4 381.11 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1969

Building equipment: Fully equipped

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Has kitchen, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Armed doors, Packet windows, Open kitchen, TV, Refrigerator, Conditioner

Additional information

STILINGAI IR ŠVIESIAI KĄ TIK PILNAI ĮRENGTA STUDIJA NAUJAMIESTYJE, NAUJAME PROJEKTE "VYTENIS".

Tapkite pirmaisiais šių namų gyventojais – studija ką tik pilnai įrengtas ir negyventas.

PRIVALUMAI:

- Šiuolaikiškas namų interjeras kurtas siekiant čia gyvenančiųjų patogumo ir komforto jausmo.
- Idealus pasirinkimas skubančiam miesto žmogui – studija nereikalauja jokių papildomų investicijų ir yra parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika.
- Įrengimui naudotos kokybiškos medžiagos.
- Stoglangiai suteiks daug natūralios dienos šviesos ir saulės spindulių.

– Ekonomiška dujinė šildymo sistema užtikrins visuomet šiltus namus ir itin nedideles šildymo sąnaudas. Namų gaiva pasirūpins rekuperatorius, įrengtas kondicionierius.

– Sutvarkyta erdvi laiptinė, du liftai.

– Studija tiems, kurie nori kuo mažiau skubėti ir centrinės miesto dalis pasiekti tiesiog paspirtuku, nes tai galėsite padaryti vos per kelias minutes – čia viskas pasiekama akimirksniu. Prie pat yra viešojo transporto stotelės, prekybos centrai, mokymo bei gydymo įstaigos, o ir kultūrinis gyvenimas, jaukios Senamiesčio gatvelės bei žaliosios miesto erdvės čia pat.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Vytenio gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai – 1969 m.;

Pastato rekonstrukcija – 2000 m.;

Pastato paprastasis remontas – 2025 m.;

Aukštas – 6/6;

Kambariai – 1;

Bendras plotas – 19.3 kv.m. + 4,21 kv.m. bendro naudojimo patalpų dalis;

Paskirtis – administracinė, su įregistruota naudojimosi tvarka.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – dujinis;

Rekuperacinė vėdinimo sistema;

Kondicionierius.

INFRASTRUKTŪRA:

~0.25 km iki viešojo transporto stotelės "Taraso Ševčenkos st.".

~0.18 km iki Vilniaus lopšelio–darželio "Šnekutis".

~0.22 km iki Vilniaus Naujamiesčio vidurinės mokyklos.

~0.40 km iki prekybos centro "IKI".

~0.53 km iki prekybos centro "Maxima XXX".

~0.54 km iki prekybos centro "Rimi".

SUDOMINO? NORITE APŽIŪRėti? SKAMBINKITE ARBA RAŠYKITE.

Kontaktinis asmuo:

NT brokeris Audrius

+37069794719

audrius@urbanestate.lt

Contact details

Phone number: +37067123355

Contact via email: audrius@urbanestate.lt





