



SALE

PARDUODAMAS BUTAS ŽALGIRIO G., CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 25.48 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

44 700 € (1 754.32 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
25.48 m²

 Floor
4/5

 Rooms
1

Price:	44 700 € (1 754.32 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1963
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional information

CENTRINĖJE MIESTO DALYJE ŽALGIRIO G. KETVIRTAME AUKŠTE

Parduodamas 1 kambario butas mūriniame name, kurio bendras plotas 25,48 kv. m, esantis Žalgirio g. 2, 4/5 aukšte. Butas vidurinis. Šildymas – miesto centrinis, butas pilnai suremontuotas. Butas šiuo metu išnuomotas ilgalaikė nuoma, galima pirkti ir kaip investicija su nuomininku.

BUTO APRAŠYMAS:

- Šildymas – miesto centrinis šildymas;
- Vonia – kartu su wc;
- Grindys – laminatas.
- Langai – plastikiniai.

BALDAI:

- Paliekami visi esami baldai ir buitinė technika.

NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos metai: 1963 m.
- Namas mūrinis.
- Laiptinė su kodinėmis durimis;

- Namo laiptinė tvarkinga, pakeisti plastikiniai langai, pakeistos pašto dėžutės;

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA:

Geras susisiekimas su kitais miesto rajonais, netoli miesto bulvaras, kieme vaikų ugdymo įstaiga.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH504911

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 600 90529

Contact via email: einaras.tamaliunas@ober-haus.lt



