



SALE

PARDUODAMAS BUTAS ZANAVYKŲ G., ŽALIAKALNIS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 38.46 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

49 700 € (1 292.25 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
38.46 m²	1/2	3

Price:	49 700 € (1 292.25 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1935
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Wooden
Sale or rent	Sale
Features:	Has bath

Additional Information

PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU ŽEMĖS SKLYPO DALIMI ŽALIAKALNYJE!!

Mediniame dviejų aukštų name parduodamas 3 kambarių butas. Parduodamas butas yra patogiam pirmame aukšte. Bute yra pakeista elektros instaliacija bei tvarkinga šildymo sistema su radiatoriais.

Žaliakalnis – tai vieta, kuri niekada nepraras savo vertės.

Čia itin geras susisiekimas su visais Kauno mikrorajonais.

GRETA ŠIO BUTO – ĮVAIRIOS PASIVAIKŠČIOJIMŲ VIETOS, PARDUOTUVĖS, KAVINĖS, ZANAVYKŲ TURGUS – PASIEKIAMOS PĖSČIOMIS !

PUIKUS VARIANTAS MIESTO RITMĄ NORINČIAM JAUSTI ŽMOGUI !

NEDAŽNAI PASITAIKANTI PROGA GYVENTI VIENAME GEIDŽIAMIAUSIŲ RAJONŲ KAUNE !

Ar pasinaudosite ja ?!

Skambinkite drąsiai ir sutarsime laiką apžiūrai tel. +370 664 89 777

www.BrokerisCeslovas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai – 1935;
- Namų tipas – medinis;
- Aukštis – 1/2;
- Kambarių sk. – 3;
- Plotas – 38.46 kv. m;
- Šildymas – Kietu kuru;

PRIVALUMAI:

- Vieta, neprarandanti savo vertės – ŽALIAKALNIS;
- Patogūs išvažiuojamieji į kitus miesto rajonus;
- Geras susisiekimas viešuoju transportu;
- Pakeista elektros instaliacija;
- Tvarkinga šildymo sistema su radiatoriais.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

~ 1.64 km Atstumas iki centro;

Autobusų stotelės

~ 0.75 km K. Petrausko g.;

~ 1.70 km Pėsčiųjų tiltas;

~ 1.73 km Švyturio g.;

~ 1.74 km Panerių g.;

Vidurinis ugdymas

~ 0.89 km Kauno technikos kolegija;

~ 1.10 km Vytauto Didžiojo universitetas;

Pradinis ugdymas

~ 0.25 km Kauno Žaliakalnio pagrindinė mokykla;

~ 0.71 km Kauno Jono Jablonskio gimnazija;

~ 0.73 km Kauno Aleksandro Kačanausko muzikos mokykla;

~ 0.82 km Kauno "Saulės" gimnazija;

Ikimokyklinis ugdymas

~ 0.27 km Kauno vaikų darželis "Nykštukas";

~ 0.27 km Viešoji įstaiga Kauno vaikų darželis "Rytmetys";

~ 0.49 km Kauno 75-asis lopšelis-darželis;

~ 0.67 km Kauno Žaliakalnio pradinė mokykla;

Prekybos centrai

~ 0.48 km IKI;

~ 0.49 km IKI;

~ 0.50 km IKI;

~ 0.60 km IKI;

~ 1.12 km Maxima X.

Kreipkitės tel.

+370 664 89 777

Jūsų NT ekspertas, Česlovas

Geriausias NT brokeris Kaune 2024 m., 2023 m., 2022 m., 2021 m., 2020 m

www.BrokerisCeslovas.lt

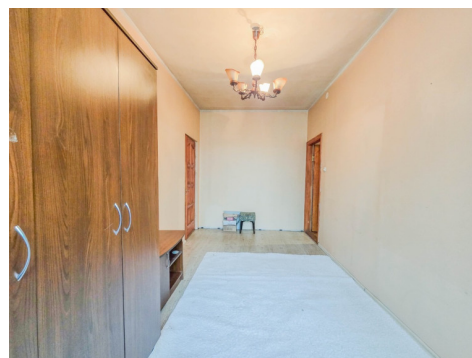
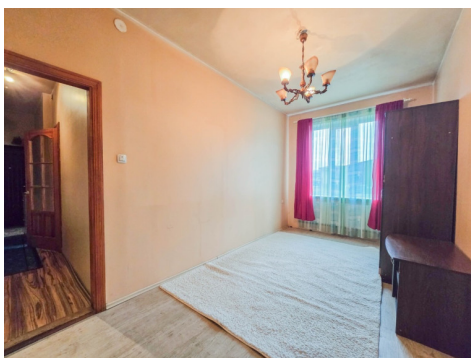
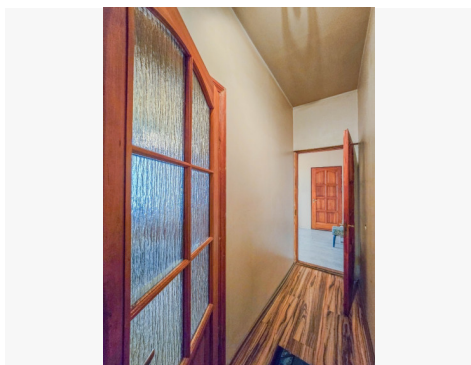
 Jeigu planuojate PARDUOTI nekilnojamąjį turtą ar reikalinga kita pagalba nekilnojamojo turto PAVELDĖJIMO, VERTINIMO, KREDITAVIMO, STATYBOS ar vidaus ĮRENGIMO klausimais – drąsiai skambinkite – padėsiu Jums visada!
www.BrokerisCeslovas.lt

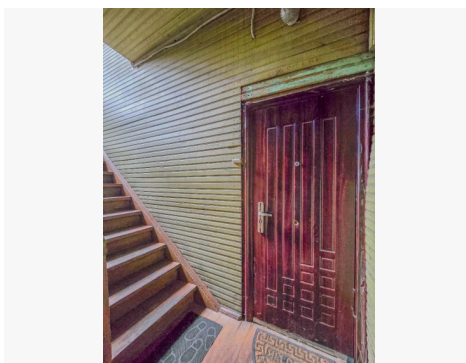
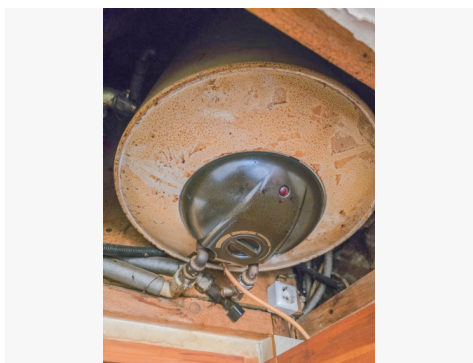
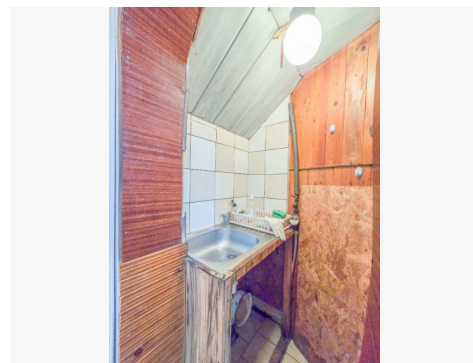
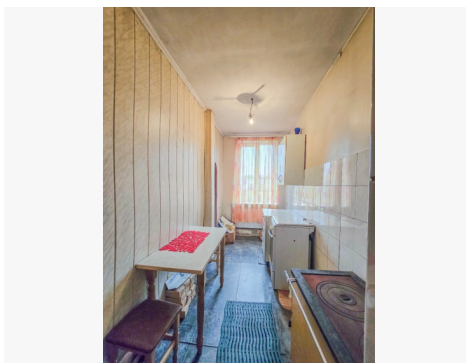
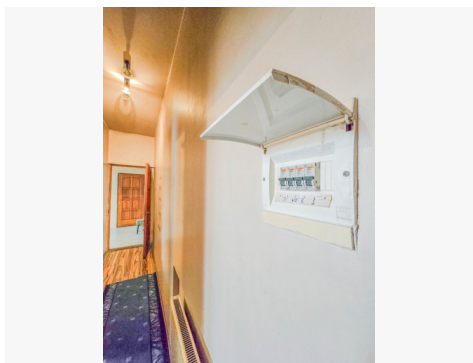
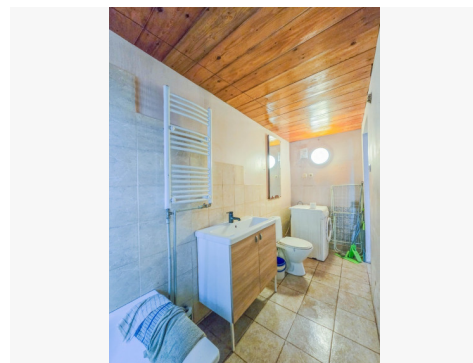
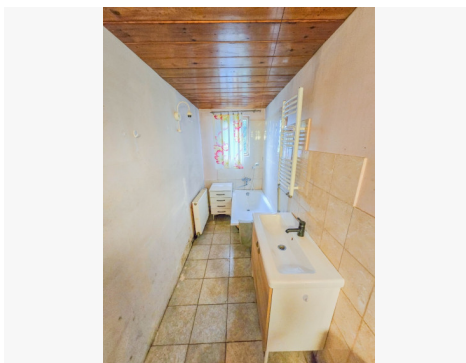
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 664 89 777

Contact via email: ceslovas.savickas@capital.lt





CAPITAL PARTNERS

ČESLOVAS SAVICKAS

Nekilnojamojo turto ekspertas
TOP Brokeris
Tel. 8 60 55 66 25
www.BrokerisCeslovas.lt



ČESLOVAS SAVICKAS
Sertifikuotas
NT Ekspertas - TOP brokeris

*Tikra ir nuoširdi pagalba visais NT klausimais!
Kreipkitės – Padėsiau!*

+ 370 60 55 66 25

www.BrokerisCeslovas.lt



Millennium
Star