



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŽEIMENOS G.,  
ŽALIAKALNIS, KAUNO M., KAUNO M. SAV.,  
85 M<sup>2</sup> PLOTO 3 KAMBARIAI****330 000 €** (3 882.35 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**Area  
**85.00 m<sup>2</sup>**Floor  
**6/7**Rooms  
**3**Price: **330 000 € (3 882.35 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Aktyvus

Year of  
construction: 2025

Equipment level Dalinė apdaila

Heating Array

Building type Mūrinis

Sale or rent Pardavimas

Features: Balkonas, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Signalizacija, Sandėliukas, Terasa, Kondicionierius, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Šildomos grindys

**Additional Information**

Parduodamas Premium 3 kambarių 85 kv. m. butas (grindų plotas 95 kv. m. !) su 14 kv.m. balkonu/terasa papildomai 6-ame aukšte, iš kurio atsiveria nuostabi miesto panorama ir vaizdas į Neris upę.

BENDRA INFORMACIJA:

- A ++ energinio naudingumo klasė;
- Čerpinis fasadas;
- Liftas;

- Name tik 19-ka butų;
- Galima pirkti su po namine parkavimo vieta (yra galimybė pasistatyti individualią elektros krovimo stotelę) (15000 eurų) ir sandėliuku (7000 eurų)
- Atliktas individualus interjeras pilnai apdailai, baldams;
- Išvedžiota rekuperacijos sistema su įrenginiu, instaliuotas kondicionavimas, priešgaisrinė ir apsauginė signalizacijos, interneto, elektros jungiklių ir apšvietimo laidai, surinktas elektros skydas.
- Kvepianti laiptinė ir grojanti foninė muzika pasitiks jus kas kartą grįžtant namo.

Buto kaina 330 000 eurų.

## Contact details

Phone number: +37068690007

Contact via email: [gediminas@vendors.lt](mailto:gediminas@vendors.lt)





