



SALE

## PARDUODAMAS BUTAS ŽEMAIČIŲ G., PALANGA, PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 17.74 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

**47 950 €** (2 702.93 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area  
17.74 m<sup>2</sup>

Floor  
0/4

Rooms  
1

Price:	<b>47 950 € (2 702.93 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	2007
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale

### Additional Information

BUTAS – TIK 5 MIN. IKI J. BASANAVIČIAUS GATVĖS!

Puiki investicija, patogi vieta poilsiui, nuomai ar asmeniniam naudojimui.

Šios pilnai įrengtos poilsio patalpos Palangoje – idealus pasirinkimas tiek tau, tiek tavo svečiams ar nuomininkams. Vos 5 minutės pėsčiomis iki Basanavičiaus gatvės, o jūra ir tiltas – ranka pasiekiami!

#### KODĖL VERTA RINKTIS ŠĮ OBJEKTĄ?

- TOP vieta – iki pagrindinių kurorto pramogų vos kelios minutės pėsčiomis;
- Mažos išlaidos – šiltas, ekonomišką būstą su centriniu šildymu;
- Pilnai įrengtas – parduodamas su visais baldais ir buitine technika, galima iš karto naudotis ar nuomoti;
- Tvarkinga, saugi aplinka ir draugiška kaimynystė;
- Pakankamai parkavimo vietų prie namo – reta privilegija kurorte!

#### PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas: Žemaičių g. 5, Palanga;
- Plotas: 17.74 kv. m;
- Kambarys: 1;
- Aukštas: 0 (žemutinis, patogus įėjimas) iš 4;
- Statyba: mūrinis namas (2005 m.), renovuotas 2007 m.;

- Šildymas: centrinis;
- Įrengimas: pilnai įrengtas su baldais ir buitine technika.

-----  
**VIETA – TOBULA POILSIUI IR NUOMAI:**

- J. Basanavičiaus alėja – 600 m;
- Paplūdimys ir Palangos tiltas – 1.5 km;
- Baseinas, autobusų stotis – 600 m;
- Prekybos centrai „Maxima“ – 400 m, „Rimi“ – 600 m;
- Palangos oro uostas – tik 7 km.

-----  
 Ieškai investicijos prie jūros ar savo atostogų kampelio?

Susisiek – tai puiki galimybė įsigyti nekilnojamąjį turtą viename populiariausių Lietuvos kurortų!

Tel. +370 663 01452

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +37066301452

Contact via email: [kestutis.sapokas@capital.lt](mailto:kestutis.sapokas@capital.lt)



