



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS BUTAS ŽEMOJI G., NAUJOJI VILNIA, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 36.91 M<sup>2</sup> PLOTO 2 KAMBARIAI

**16 299 €** (441.59 €/m<sup>2</sup>)

## MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>36.91 m<sup>2</sup></b>	<b>1/1</b>	<b>2</b>

Price:	<b>16 299 € (441.59 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1940
Equipment level	Kita
Heating	Array
Building type	Medinis
Sale or rent	Pardavimas

## Additional Information

### VILNIAUS

MIESTO SAVIVALDYBĖ VIEŠO AUKCIONO BŪDU PARDUODA NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ (toliau – turtas)

### Butas (unikalus Nr.

1094-0480-0015:0003, 36,91 kv. m, vieno aukšto medinio pastato pirmame aukšte, pažymėjimas plane 1A1/m); Žemoji g. 46-3, **Vilnius**

TURTO PARDAVIMO SĄLYGA. Patalpos parduodamos esamos būklės. Turtas po įvykusio gaisro. Skolų už elektros energijos tiekimą šiam objektui nėra. Savivaldybė neįsipareigoja užtikrinti, kad elektros tiekimas objekte konkrečiu momentu yra nenutrūkstamas ar kad vidaus elektros tinklas yra techniškai tvarkingas. Objekte yra galimi laikini elektros tiekimo apribojimai dėl tiekimo sutrikimų ar kitų priežasčių, todėl aukciono dalyviams rekomenduojama iki dalyvavimo aukcione savarankiškai įvertinti faktinę elektros tiekimo situaciją ir vidaus elektros tinklų būklę. Visus su vidaus elektros tinklų galimu

remontu, elektros tiekimu ir jo atnaujinimu susijusius klausimus pirkėjas įsipareigoja spręsti savo lėšomis ir rizika, tiesiogiai su atitinkamomis institucijomis ar paslaugų tiekėjais.

Pradinė pardavimo kaina – 16299 €.

Mažiausias kainos didinimo intervalas – 162 €.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas – 1629 €.

Aukciono dalyvio registravimo mokestis – 70 €.

Turto apžiūra 2026-06-11 10.00 val. ir 2026-06-18 10.00 val. Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Naujosios Vilnios seniūnijos specialistas Andrius Šilanskas, tel. (0 5) 211 2942, mob. 0 613 23 975, el. paštas andrius.silanskas@vilnius.lt.

Registracijos pradžia 2026-06-22, 0.00 val., pabaiga 2026-06-25, 23.59 val.

Aukcionai vykdomi informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje <http://www.evarzytynes.lt/>.

Aukciono pradžia 2026-06-30, 9.00 val., pabaiga 2026-07-01, 13.59 val.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas ir registravimo mokestis turi

būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti (mokėti į Vilniaus miesto

savivaldybės administracijos (kodas 188710061), sąskaitą LT63 7044 0600 0123 5132, AB SEB banke, banko

kodas 70440).

Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono

laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo

dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų

po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Darbuotoja atsakinga už informacijos teikimą: Nekilnojamojo turto

skyriaus vyr. specialistė Ramūnė Abukauskienė, tel. (0 5) 211 2711, 211 2705,

el. paštas ramune.abukauskiene@vilnius.lt.

Informaciją dėl sutarčių projektų teikia Teisės grupės patarėja

Vilma Jūrienė, tel. (0 5) 211 2002.

## Contact details

Phone number: +37052112711

Contact via email: [ramune.abukauskiene@vilnius.lt](mailto:ramune.abukauskiene@vilnius.lt)



