



SALE

PARDUODAMAS BUTAS ŽIRMŪNŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 49.3 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

189 910 € (3 852.13 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
49.30 m²
Floor
3/5
Rooms
3

Price:	189 910 € (3 852.13 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1968
Building equipment	Renovated
Heating	Array
House Type	Panel building
Sale or rent	Sale

Additional information

PARDUODAMAS NAUJAI IR FUNKCIONALIAI ĮRENGTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS ŽIRMŪNUOSE, VILNIUJE

Kviečiame Jus į Atvirų durų dieną 2026-07-23 (ketvirtadienį), nuo 17:00 iki 19:00 val!

Nepraleiskite progos pasinaudoti išskirtine galimybe įsigyti svajonių būstą.

Būtina išankstinė registracija.

Parduodamas moderniai ir jaukiai įrengtas 3 kambarių butas Žirmūnų g. 120, Vilniuje. Butas yra patogiam 3-iam namo aukšte. Funkcionaliai suplanuotame būste įrengta bendra svetainės ir virtuvės erdvė, erdvus miegamasis, papildomas atskiras kambarys, vonios kambarys bei įstiklintas balkonas. Butas visiškai paruoštas gyventi – galima įsikelti be papildomų investicijų. Tai puikus pasirinkimas porai ar nedidelei šeimai gerai išvystytoje Žirmūnų rajono dalyje.

PRIVALUMAI:

- Naujai ir funkcionaliai įrengtas 3 kambarių butas;
- Bute atliktas remontas;
- Nauja buitinė technika;
- Didelė miegamojo lova su erdvia daiktadėže;
- Svetainėje esanti sofa išsiskleidžia ir gali būti naudojama kaip papildoma miegamoji vieta;
- Įstiklintas balkonas;

- Buto langai orientuoti į rytų ir vakarų puses, todėl natūralios šviesos čia netrūksta visą dieną;
- Butui priklauso rūsys;
- Tvarkinga namo laiptinė;
- Prižiūrėta ir tvarkinga namo aplinka;
- Butas paruoštas iš karto įsikelti ir gyventi.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Žirmūnų g. 120, Vilnius;
 Bendras buto plotas – 49,30 kv. m;
 Kambarių skaičius – 3;
 Aukštas – 3 iš 5;
 Statybos metai – 1968 m;
 Namų tipas – blokinis, gelžbetonio plokščių;
 Šildymas – centrinis;
 Balkonas – įstiklintas;
 Rūsys – yra;

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė su virtuvės zona – 17,07 kv. m;
- Miegamasis kambarys – 13,86 kv. m;
- Darbo / vaiko kambarys – 6,76 kv. m;
- Koridorius – 5,12 kv. m;
- Vonios kambarys – 3,65 kv. m;
- Įstiklintas balkonas – 2,84 kv. m.

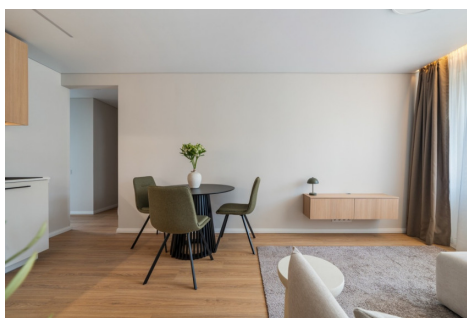
INFRASTRUKTŪRA:

- ~ 4–5 km iki Katedros aikštės ir Vilniaus miesto centro;
- Šalia įsikūrusi Vilniaus Emilijos Pliaterytės progimnazija;
- Netoliese – Vilniaus lopšelis–darželis „Pasaka“;
- Patogiai pasiekiamos parduotuvės „Maxima“, „Lidl“ ir „Rimi Šiaurės miestelis“. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

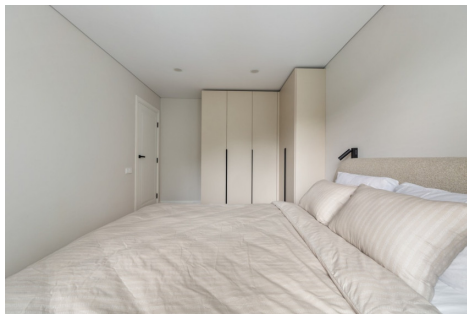
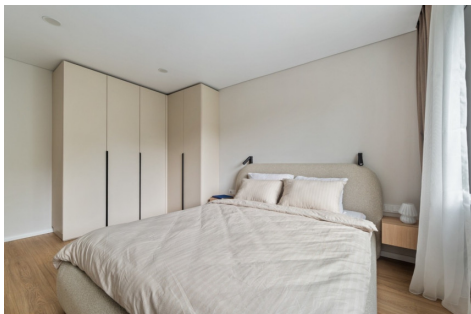
Contact details

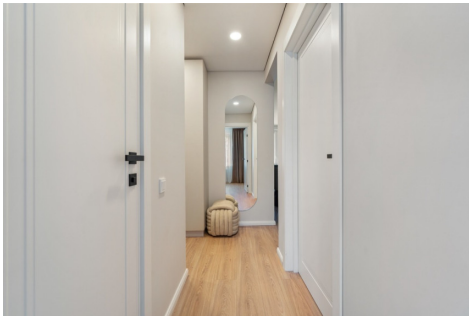
Phone number: +370 624 25551

Contact via email: paulius.abelis@capitalrealty.com



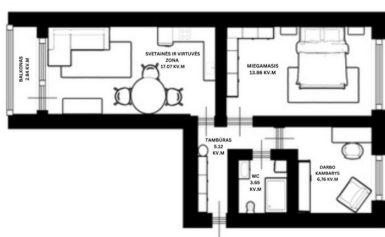
Integruotas LED apšvietimas







BUTO PLANAS. BENDRAS BUTO PLOTAS 49,30 m²



Paulius Abelis

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

paulius.abelis@capital.lt
+370 623 70411