



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS ŽIRMŪNŲ G.,
ŽIRMŪNAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
30 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

116 000 € (3 866.67 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
30.00 m ²	3/3	2

Price:	116 000 € (3 866.67 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1960
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Has kitchen, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Armed doors, Open kitchen, TV, Refrigerator, Conditioner

Additional Information

PARDUODAMAS NAUJAI ĮRENGTAS LOFTAS PATOGIOJE LOKACIJOJE, ŽIRMŪNUOSE, VILNIUJE.

GERA INVESTICIJA NUOMAI!

LOFTAS ŠIUO METU IŠNUOMOTAS!

PRIVALUMAI:

- Aukštos lubos (4,5 m), sukuriančios didelės erdvės pojūtį;
- Antresolės lubų aukštis 2,2 m;
- Vitrininiai langai įneš daug šviesos;
- Moderniai įrengtos bendrosios erdvės;
- Atvestos visos miesto komunikacijos; pakeisti visi inžineriniai įvadai bei vamzdynai;
- Namas naujai renovuotas naudojant kokybiškas medžiagas;
- Aplink namą įrengtos erdvios automobilių stovėjimo aikštelės, kuriose visuomet rasite vietos automobiliui;
- Patogus susisiekimas su Vilniaus miestu, vos kelios minutės automobiliu iki Vilniaus Senamiesčio;
- Netoliese didieji prekybos centrai, parduotuvės - Vilnius Outlet, Banginis, LIDL, Hyper RIMI;
- Vos už kelių šimtų metrų Neries upės pakrantė ir Žirmūnų paplūdimys.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Adresas: Žirmūnų g. 68, Vilnius;
 Namų statybos metai: 1960, renovacija atlikta 2023 m;
 Bendras plotas: 30 kv. m (pirmas aukštas – 20 kv. m, antresolė – 10 kv. m);
 Aukštas: 3/3;
 Baigtumas: 100 proc.;
 Šildymas: centrinis-kolektorinis;

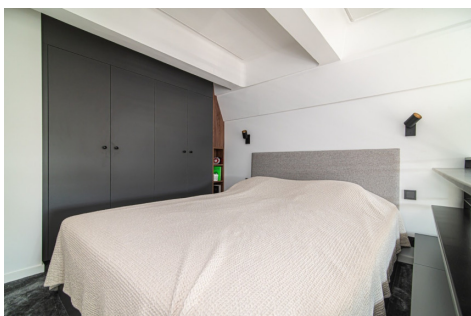
SUSISIEKIMAS:

- 4,5 km iki Vilniaus miesto centro;
- 150 m iki parduotuvės LIDL;
- 300 m iki parduotuvės RIMI;
- 400 m iki Outlet parko;
- 700 m iki PC Banginis;
- 650 m iki vaikų darželio Vieversys;
- 300 m iki Vilniaus Žirmūnų gimnazijos;
- 50 m iki autobusų stotelės. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

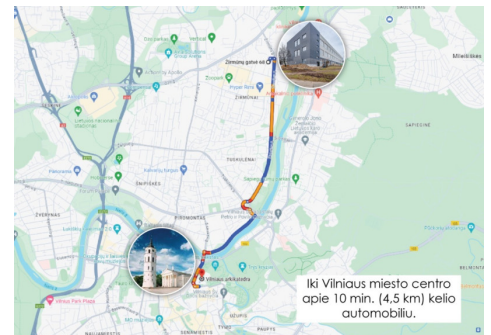
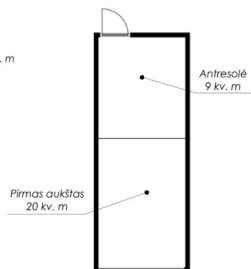
Phone number: +370 640 17070

Contact via email: arturas.dautartas@capital.lt





LOFTO PLANAS
Bendras plotas: 29 kv. m



CAPITAL CREW

Artūras Dautartas

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turimą?

arturas.dautartas@capital.lt
+370 640 17070