



SALE

# PARDUODAMAS DAUGIAAUKŠTĖS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES SKLYPAS STANČAIČIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 21 A PLOTU

**42 000 €** (2 000.00 €/a)

## MAIN INFORMATION

Area  
**21.00 a**

Price:	<b>42 000 € (2 000.00 €/a)</b>
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity, Has water, Sewage

## Additional Information

Sklypas – Namų valda su komunikacijomis!

Šalia Klaipėdos!

Nėra kamščių!

Geroje vietoje!

Parduodamas gyvenamojo namo statybai skirtas sklypas, 12 sklypų kvartale, kuriame įsteigta savininkų bendrija.

Yra atlikti kadastriniai matavimai, parengtas detalusis planas.

Užstatymo tankumas 15–20%, intensyvumas 30–40%, pastatų aukštis iki 10m.

Adresas, Klaipėdos rajone, Stančių kaime, Versmės g.6, tarp Klaipėdos ir Kretingalės, 1 km atstumu nuo plento.

Atstumas iki Klaipėdos centro -12 km arba 15 min kelio automobiliu.

INFRASTRUKTŪRA: Į sklypą atvesta elektros (5kW) įvadas, galią galima didinti,

Įrengtas statybinis kelias .

Pakloti vandentiekio ir buitinių nuotekų vamzdynai.

Yra įrengtas bendras kvartalo buitinių nuotekų valymo įrenginys.

Artimiausiu metu bus gręžinys.

Kaimynai jau statosi namus.

Kontaktinis asmuo: Edmundas, info@gijoneda.lt, tel. +37060019139, mob. +37060019139.

## Contact details

Phone number: +37060019139

Contact via email: info@gijoneda.lt



