



SALE

PARDUODAMAS INDIVIDUALUS NAMAS DAŠKŪNŲ G., VILNIUJE, 135.35 KV.M PLOTO

239 000 € (1 765.79 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
135.35 m²

Floor
1

Rooms
5

Price:	239 000 € (1 765.79 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2026
Equipment level	Partially finished
Building type	House
Building type	Brick house
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity, Packet windows, Local sewage, Open kitchen

Additional Information

VILNIAUS MIESTE PARDUODAMAS VIENO AUKŠTO INDIVIDUALUS 5 KAMBARIŲ NAMAS JŪSŲ ŠEIMOS GYVENIMUI. PUIKUS SUSISIEKIMAS SU CENTRU PER 10 MINUČIŲ LYDOS PLENTU!

PRIVALUMAI:

A++ energetinė klasė;

Susiformavusi individualių vienaaukščių namų kaimynystė;

5 erdvūs kambariai gausiai šeimynai arba darbui iš namų;

Patogus privažiavimas: tik 6.9 km iki Liepkalnio sankryžos!

Individualių namų kaimynystė

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Vilniaus m., Daškūnų g.

Sklypo plotas – 11,06 arų;

Statybos metai – 2026 m;

Aukštai – 1;

Bendras plotas – 135,35 kv.m;

Kambarių skaičius – 5;

Baigtumas – 85%.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – grindinis, išvedžiota, numatytas aeroterminis oras–vanduo;

Nuotekos – vietiniai Bio valymo įrenginiai;

Vanduo – individualus artezinis gręžinys;

Elektra – 9 kW, 3-jų fazių. Name išvadžiota elektra.

LANGAI:

Plastikiniai, Rehau atitinkantys A++ klase;

KONSTRUKTYVAS–FASADAS:

Pamatai – poliniai, gręžtiniai ir monolitinis gelžbetoninis rostverkas, apšiltinti putų polistirolu (20 cm), cokolis (20cm)

Išorinės sienos – namo laikančiosios konstrukcijos mūro blokelių;

Fasado apdaila – struktūrinis tinkas (2cm);

Fasadas apšiltintas neoporu (25 cm);

Stogas šlaitinis, skarda 0.5 hbut. Stogas apšiltintas 35 cm Knauf vata.

ATLIEKAMA DALINĖ APDAILA:

Vidaus pertvaros 12 cm, tinkuosis, bus 15 cm;

Grindys išbetonuotos, apšiltintos 20 polistiroliu.

Sienos tinkuotos

GERBŪVIS:

Išlygintas sklypas.

Contact details

Phone number: +37060022453

Contact via email: jurgita@urbanestate.lt

