



SALE

# PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS ANTEŽERIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 10.1 A PLOTO

**69 000 €** (6 831.68 €/a)

## MAIN INFORMATION

Area  
**10.10 a**

Price:	<b>69 000 € (6 831.68 €/a)</b>
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	Gas, Electricity

## Additional Information

PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS ŽEMĖS SKLYPAS SU PROJEKTU IR LEIDIMU A ENERGETINĖS KLASĖS 2A. 196,97 KV.M.  
BENDRO PLOTO NAMO STATYBAI GILUŽIŲ K.

### BENDRA INFORMACIJA

- Sklypo plotas – 10,1 a.
- Paskirtis – namų valda
- Sklypo naudojimo pobūdis – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statyba
- Atlikti kadastriniai matavimai

### NAMO PROJEKTO INFORMACIJA

- Bendras projektinis namo plotas – 196,97 kv.m.
- Aukštų skaičius – 2
- Kambarių skaičius – 3 miegamieji kambariai, virtuvės – svetainės erdvė
- 2 san. mazgai, pagalbinės patalpos
- Lauko terasa, garažas 2 automobiliams

### SKLYPO YPATUMAI

- Elektra – bendras kelių kaimynų įvadas ties sklypo riba
- Dujos – ties kaimyno sklypo riba

- Vanduo – gręžinio projektas
- Kanalizacija – buitinė nuotekynė

Yra rašytinis gretimo sklypo savininko sutikimas dėl inžinerinių tinklų klojimo. Sklypas yra šlaitinis, nuo kalvelės atsiveria puiki panorama, auga pušaitės. Taip pat, pro jį nevažinės automobiliai, nes jis randasi akligatvyje. Šią gatvės atkarpą kaimynai tarpusavio susitarimu išgrindė trinkelėmis, įrengė elektros stulpus su apšvietimu. Elektros įvadinis kabelis nuo spintos po gatvės danga praveistas į sklypą.

#### VIETA IR APLINKA

- Adresas: Bruknių g. Gilužio k. Avižienių sen. Vilniaus r.
- 4,0 km Vaikų darželis „Mažas stebuklas“
- 4,1 km Vaikų darželis „Svajonių darželis“
- 2,0 km Vilniaus Valdorfo mokykla, Žalioji filialas
- 2,2 km Avižienių gimnazija
- 4,3 km Zujūnų gimnazija
- 2,6 km Tarandės šeimos klinika
- 2,6 km „Maxima“ Avižieniai
- 3,3 km „Iki“ Zujūnai

Greitas susisiekimas su Vilniaus m., geras privažiavimas. Sklypą galima pasiekti per Antežerius vykstant nuo Pašilaičių, nuo vakarinio aplinkelio per Zujūnus arba nuo Ukmergės g. per Tarandę. Iki Gilužio ežero – 1 km. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +370 659 61655

Contact via email: [evaldas.ereminas@capitalrealty.com](mailto:evaldas.ereminas@capitalrealty.com)





