



SALE

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS EŽELIŠKIŲ K., ŠILALĖS R. SAV., 9.42 A PLOTO

35 000 € (3 715.50 €/a)

MAIN INFORMATION

Area
9.42 a

Price: **35 000 € (3 715.50 €/a)**
Status: Active
Sale or rent: Sale
Features: Electricity

Additional information

PARDUODAMAI DU SKLYPAI, 9,42 HA BENDRO PLOTO

Eželiškės – kaimas Šilalės rajono savivaldybėje, 2 km į šiaurės rytus nuo Požerės ežero.
Kaimo pietus kerta automagistralė A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda.

BENDRA INFORMACIJA:

- sklypai yra Eželiškių k., Upynos sen., Šilalės r. sav.;
- plotas – 9,02 ha, žemės ūkio paskirties ir 0,40 ha, kitos paskirties (gyvenamos teritorijos);
- bendras plotas – 9,42 ha;

APIE 9,02 HA ŽEMĖS ŪKIO SKLYPĄ:

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 9.0200 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 5.0000 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 3.2000 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.8000 ha
Miško žemės plotas: 1.4800 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.8866 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą
miško plotą pateikimo data: 2021-04-02
Kelių plotas: 0.0800 ha
Vandens telkinių plotas: 0.5000 ha

Kitos žemės plotas: 19600 ha
 Nusausintos žemės plotas: 0.8000 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.9
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
 Sklypas yra ant kalvos, pakankamai lygaus reljefo, turi šlaitą link A1 autostrados.

APIE 0,40 HA, KITOS PASKIRTIES, GYVENAMOS TERITORIJOS SKLYPĄ:

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
 Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
 Žemės sklypo plotas: 0.4000 ha
 Užstatyta teritorija: 0.4000 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 23.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
 Sklype stovi medinė sodyba
 Atvestas trijų fazių, 10 kW elektros įvadas.

SUSISIEKIMAS:

- sklypas ribojasi su autostrada A1, Klaipėda–Kaunas–Vilnius;
- iki Paežerio k. – apie 2,5 km;
- iki asfaltuotos Kalvalių g. – apie 3 km;
- iki Girdiškės k. – apie 4 km;
- iki autostrados A1 – apie 5 km;
- iki Šilalės – apie 39 km;
- iki Klaipėdos – apie 90 km.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37068630306

Contact via email: donatas.paulius@capital.lt





Parduosiu jūsų būstą geriausiomis sąlygomis.
Saugiai, profesionaliai ir kokybiškai atliksiu visą darbą nuo A iki Z.

Jūsų atsiliepiamai ir rekomendacijos man yra svarbiausia.

NT brokeris
Donatas Paulius
+37068630306
donatas.paulius@capital.lt

CAPITAL
PILNABŪVIŠKAI

