



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS KAIMELIO G., FABIJONIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 6.74 A PLOTU

**259 000 €** (38 427.30 €/a)

### MAIN INFORMATION

Area

**6.74 a**

Price:	<b>259 000 € (38 427.30 €/a)</b>
Status:	Aktyvus
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Elektra, Kanalizacija

### Additional Information

RETAI NEKILNOJAMOJO TURTO RINKOJE PASITAİKANTIS RADINYS – VILNIAUS MIESTE VOS 9 MIN ATSTUMU NUO KATEDROS AIKŠTĖS GYVENAMŲJŲ NAMŲ TERITORIJOJE FABIJONIŠKIŲ MIKRRAJONE PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS SKLYPAS. TIKRA SVAJONĖ MIESTO ŽMOGUI!

#### PRIVALUMAI:

- Sklypas yra Vilniaus mieste, gyvenamųjų namų ir daugiabučių namų teritorijoje, šalia vienos pagrindinių sostinės gatvių – Ukmergės gatvės. Aplinkui visa miesto infrastruktūra
- Sklypas turi asfaltuotą privažiavimą ir visas miesto komunikacijas
- Sklypas yra lygaus reljefo
- Sklype yra įregistruotas 1974 metų 95 kv.m. bendro ploto namas
- Atlikta kompetetinga architekto sklypo galimybių analizė – galima statyti vienbutį arba dvibutį namą sklype

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Kaimelio g. 31, Vilnius
- Sklypo plotas: 6,74 arų
- Žemės sklypo naudojimo būdas: gyvenamosios teritorijos ( mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos)
- Matavimų tipas: žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
- Maksimalus sklype leidžiamas statinių bendras plotas – 269 kv.m
- Sklypo apželdinimo plotas – 35 kv.m
- Aukštingumas – iki trijų aukštų, iki 12m

- Komunikacijos: miesto
- Elektra, dujos

TAI VIETA NORINTIEMS PATOGAUS SOSTINĖS GYVENIMO – SUSIKURKITE SAVO NAMŲ OAZĘ!

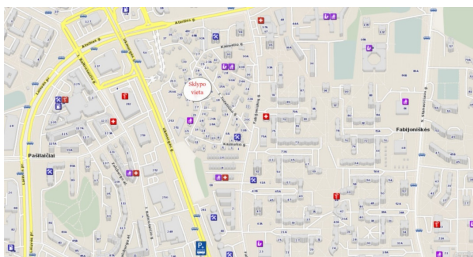
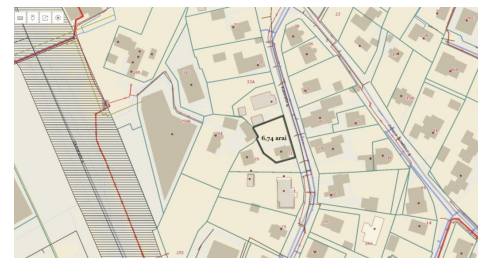
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +370 67030815

Contact via email: [inga.antanaitiene@capitalrealty.com](mailto:inga.antanaitiene@capitalrealty.com)





**CAPITAL**  
REAL ESTATE

*Inga Antanaitienė*

Darykite tai, ką mokate GERIAUSIAI.  
Aš pasirūpinsiu tuo, kas Jums BRANGIAUSIA!

Jūsų nekilnojamojo turto gidė  
inga.antanaitiene@capital.lt  
+370 670 30815