



SALE

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS KRAKIŠKIŲ SODŲ 15-OJI G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 6 A PLOTO

68 000 € (11 333.33 €/a)

MAIN INFORMATION

Area
6.00 a

Price: **68 000 € (11 333.33 €/a)**
 Status: Active
 Sale or rent: Sale
 Features: Gas, Electricity, Has water, Sewage

Additional information

PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS SKLYPAS ŠALIA VERKIŲ REGIONINIO PARKO IR BALSIO EŽERO

Puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek ilgalaikiai investicijai. Strategiškai patogi vieta leidžia greitai pasiekti Vilniaus centrą, o vos už kelių minučių rasite Verkių regioninį parką, Balsio ežerą bei visą kasdieniam gyvenimui reikalingą infrastruktūrą.

PRIVALUMAI

Taisyklingos stačiakampės formos, lygaus reljefo sklypas – patogu projektuoti ir statyti namą;
 Miesto vandentiekio ir nuotekų komunikacijos atvestos iki sklypo;
 Elektra ir dujos – šalia sklypo;
 Vanduo tiekiamas iš Antavilių vandenvietės – tinkamas gerti;
 Atlikti kadastriniai matavimai;
 Sklype yra sodo paskirties medinis namukas;
 Nuolat gyvenantys kaimynai – saugi, tvarkinga ir jau susiformavusi gyvenvietė;
 Naujai išasfaltuoti privažiavimo keliai, žiemą reguliariai valomi;
 Puiki vieta ieškantiems gamtos ramybės, tačiau nenorintiems atsisakyti miesto patogumų;
 Vos kelios minutės iki Verkių regioninio parko ir Balsio ežero – puikios sąlygos aktyviam laisvalaikiui, pasivaikščiojimams ir poilsiui gamtoje;
 Aplink gausu žalumos, todėl kasdien galėsite mėgautis ramesne aplinka ir švaresniu oru;
 Sparčiai besivystanti ir vertinama šiaurinė Vilniaus miesto dalis – puiki vieta tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek investicijai.

BENDRA INFORMACIJA

Adresas: Krakiškių Sodų 15-oji g. 64, Vilnius;

Sklypo plotas: 6,07 a;
Paskirtis: mėgėjų sodo žemės sklypas;
Atlikti kadastriniai matavimai.

KOMUNIKACIJOS

Miesto vandentiekis ir nuotekos atvesti iki sklypo;
Šalia įrengtas priešgaisrinis hidrantas;
Elektra ir dujos – šalia sklypo;
Vanduo tiekiamas iš Antavilių vandenvietės.

SUSISIEKIMAS

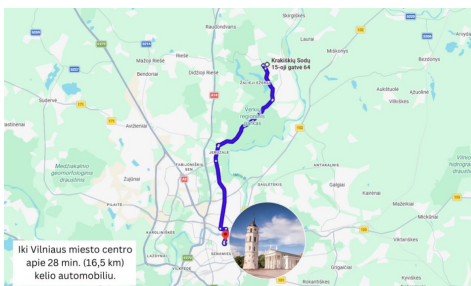
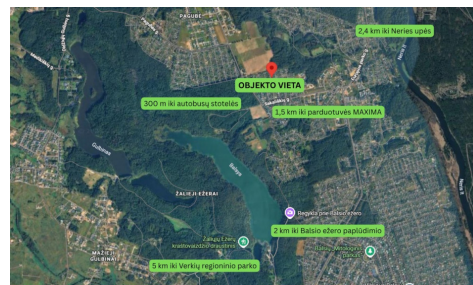
Patogus susisiekimas su Vilniaus miesto centru;
Netoliese viešojo transporto stotelės „Krakiškių sodai“ ir „Paežerys“;
Vos kelios minutės iki Verkių regioninio parko;
Netoli Balsio ežeras ir Žaliųjų ežerų paplūdimiai;
Patogiai pasiekama Balsių mokykla, šeimos medicinos centras, odontologijos klinika ir prekybos vietos;
– 16,5 km iki Vilniaus miesto centro;
– 2 km iki Balsio ežero paplūdimio;
– 1,5 km iki parduotuvės MAXIMA;
– 2,4 km iki Neries upės;
– 300 m iki autobusų stotelės;
– 5 km iki Verkių regioninio parko; Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 640 17070

Contact via email: arturas.dautartas@capital.lt





**CAPITAL
CREW**

Artūras Dautartas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

arturas.dautartas@capital.lt
+370 640 17070