



SALE

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS LAISVĖS G., IGNALINOS M., IGNALINOS R. SAV., 6.89 A PLOTO

85 000 € (12 336.72 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

6.89 a

Price:	85 000 € (12 336.72 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity, Has water, Sewage

Additional Information

IŠSKIRTINĖ GALIMYBĖ PRIE EŽERO – SKLYPAS SU PROJEKTU IR STATYBOS LEIDIMU IGNALINOS MIESTE!
Parduodamas 6,89 arų sklypas vaizdingoje Ignalinos miesto vietoje – vos keli žingsniai nuo ežero kranto! Sklypas parduodamas su parengtu rekonstrukcijos projektu ir galiojančiu statybos leidimu, leidžiančiu iš karto pradėti darbus.

Projekte numatyta 8 turtinių vienetų (patalpų) statyba – kiekviena patalpa suprojektuota taip, kad atitiktų apgyvendinimui keliamus reikalavimus, patalpų plotai nuo 34,17 kv. m. iki 34,24 kv.m. Projektas pritaikytas svečių namų ar nedidelio viešbučio statybai.

Patalpos puikiai tinkamos trumpalaikei ar ilgalaikei nuomai, taip pat – atskiram pardavimui.

- Pirmame aukšte numatytos terasos ir privatūs kiemeliai.
- Antrame aukšte – balkonai.
- Visų patalpų langai orientuoti į ežerą, tad atsiveria nuostabūs gamtos vaizdai.

Šis projektas – puikus pasirinkimas investuotojui, ieškančiam unikalios vietos su jau paruošta dokumentacija.

Asfaltuotas privažiavimas iki sklypo, šalia – miesto infrastruktūra, ramybė, gamta ir ežero grožis.

BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypo plotas: 6,89 arų;
- Sklypo paskirtis: kita (komercinės paskirties objektų teritorijos);
- Suprojektuoto 2 aukšto namo plotas: 272,5 kv. m;
- Statybos projekte numatyta 8 turtinių vienetų (patalpų) statyba .

PRIVALUMAI:

- Pilnai paruoštas rekonstrukcijos projektas;
- Statybos (namo rekonstrukcijos) leidimas;
- Atlikti kadastriniai matavimai;
- Asfaltuotas privažiavimas iki sklypo;
- Elektra;
- Vandentiekis ir nuotekos: miesto;
- Šalia ežero.

----- Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 698 17109

Contact via email: vilma.meiduviene@capitalrealty.com



