



SALE

## PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS LAZDĖNŲ K., ELEKTRĖNŲ SAV., 270 A PLOTO

**150 000 €** (555.56 €/a)

### MAIN INFORMATION

Area

**270.00 a**

Price:	<b>150 000 € (555.56 €/a)</b>
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity

### Additional Information

Parduodamas 2,7 ha žemės ūkio paskirties sklypas (paskirtį galima keisti į pramonės/sandėliavimo/komercinę), šalia magistralės A1, Lazdėnų k., Vievio sen., Elektrėnų sav.

Privažiavimas nuo autostrados, asfaltuotas, su greitėjimo – lėtėjimo juostomis ir viaduku (pravažiavimas po autostrada), kuris leidžia į sklypą patekti judant tiek viena tiek kita autostrados kryptimi. Nuo sklypo iki asfalto – 0,8 km, iki magistralės Vilnius–Kaunas – 1,8 km.

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Lazdėnų k., Elektrėnų sav.
- Plotas: 2,7 ha;
- Paskirtis: žemės ūkio;
- Sklypo našumo balai: 38;
- Sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus;
- Elektra: 330 kV oro elektros linija praeina netoliese, transformatorinė už 1,2 km;
- Sklypas tvarkingas, lygaus reljefo;

#### SUSISIEKIMAS IR INFRASTRUKTŪRA:

- Adresas: Lazdėnų k., Elektrėnų sav.;
- Privažiavimas prie sklypo asfaltuotu keliu ir 0,8 km geru žvyrkeliu;
- 1,8 km iki magistralės Vilnius–Kaunas;
- 2,9 km iki Dekio ežero;

- 11 km iki Vievio;
- 13 km iki Grigiškių;
- 18,5 km iki Vilniaus;
- 20 km iki Elektrėnų;
- 74 km iki Kauno.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +370 659 61655

Contact via email: [evaldas.ereminas@capitalrealty.com](mailto:evaldas.ereminas@capitalrealty.com)



