



SALE

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS LIEPŲ G., CENTRAS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 40 A PLOTO

345 000 € (8 625.00 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

40.00 a

Price:	345 000 € (8 625.00 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity, Has water, Sewage

Additional information

Senoji Klaipėdos skerdykla yra saugoma Kultūros vertybių apsaugos departamento. Ji buvo pastatyta 1914 m. Istorinę bei architektūrinę vertę turi visas skerdyklos pastatų kompleksas, kurį sudaro tvartai, sandėliai, dirbtuvės. Pats skerdyklos pastatas buvo atstatytas ir jame šiuo metu veikia Impuls sporto klubas. Šalia esančiuose namuose – Liepų g. 53 ir 55 – gyvena skerdyklos direktorius ir meistrai, buvo įrengta kontora. Dalei šių pastatų yra parengti planai rekonstrukcijai su 22 butų ir 3 namų projektu. Yra gauti visi leidimai statyboms, komunikacijos yra šalia. Pastatyto buto kvadratinio metro kaina šioje vietoje būtų ne mažiau 1500€ kv.m. numatomas pastatų plotas 864 kv.m. (1500 € x 864kv.m. = 1 296 000)

- Adresas: Liepų 53 (šalia Impuls sporto klubo);
- Plotas: 40 a.
- Kaina: 345000 € (8 625 €/a);
- Paskirtis: Namų valda, komercinė;
- Parduodamas komercinės paskirties sklypas Liepų gatvėje šalia "IMPULS" sporto ir sveikatingumo centro.

- * Gyvenamoji statyba;
- * Sklypas parduodamas su 22 butų 3 namų projektu;
- * Pastatų plotas 864 kv.m.;
- * Galima komercinio pastato statyba;
- * Projektas suderintas su visomis institucijomis, gauti visi leidimai statybai;
- * Visos komunikacijos atvestos iki sklypo.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 670 97734

Contact via email: kazys.bagdonas@capital.lt









 Reikia pagalbos
 PARUODANT ar PERKANT
 Nekilnojamąjį turtą?
 Galėčiau būti asmeninis
 Jūsų brokeris.
Kazys Bagdonas
 Tel. +370 670 97734
 El.p. kazys.bagdonas@capital.lt
 www.capitalklaipeda.lt




Kazys Bagdonas
 Galiu būti jūsų asmeniniu
 brokeriu!
 +370 (670) 97 734
kazys.bagdonas@capital.lt
www.capital.lt