



SALE

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS PAKRANTĖS G., PAŠTUVOS K., KAUNO R. SAV., 99.62 A PLOTO

35 000 € (351.34 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

99.62 a

Price:	35 000 € (351.34 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity

Additional information

Parduodamas 99,62 arų žemės ūkio paskirties sklypas Kauno r., Paštuvos k., išskirtinėje vietoje – net 315 metrų ribojasi su Nemuno upe. Tai itin patraukli vieta, mėgstama žvejų ir vertinama dėl savo natūralios aplinkos bei privatumo.

Sklype jau atvestas elektros įvadas, o patogų susisiekimą užtikrina geras privažiavimas – iki pat sklypo veda žvyruotas kelias, o asfaltuotas kelias yra vos už 300 metrų. Iki Kauno centro automobiliu nuvyksite maždaug per 30 minučių, todėl ši vieta puikiai tinka tiek poilsiui, tiek įvairiems investiciniams ar komerciniams projektams.

Tai reta galimybė įsigyti sklypą prie vandens už patrauklią kainą – vietoje, kuri ne tik džiugina savo gamta, bet ir turi didelį vertės augimo potencialą.

Galimi panaudojimo būdai:

- poilsio, turizmo ar laisvalaikio projektai
- kempingo ar rekreacinė veikla
- stovyklavietės įrengimas

Pagrindinės savybės:

- Vieta: Kauno r., Paštuvos k.
- Plotas: 99,62 arai
- Paskirtis: žemės ūkio
- Atvestas elektros įvadas
- 315 m sklypo riba su Nemuno upe
- Patogus privažiavimas žvyruotu keliu iki pat sklypo
- ~300 m iki asfaltuoto kelio
- ~30 min. iki Kauno centro

Puikus pasirinkimas ieškantiems ramybės, gamtos artumo ir investicinės vertės vietoje.

PLANUOJATE PARDUOTI AR NUOMOTI SAVO BŪSTĄ:

- Nemokamai nustatysiu Jūsų turto kainą.
- Profesionaliai paruošiu Jūsų būstą pardavimui.
- Sutvarkysiu visus reikalingus dokumentus.
- Užtikrinsiu greitą ir saugų sandorį.

KREIPKITĖS DABAR!

PARDUODA: Gintautas Tamkevičius Mob. +370 699 95247,

El. paštas: gintautas.tamkevicius@capital.lt

Ruošiatės priimti sprendimą dėl nekilnojamo turto? Norite parduoti ar pirkti, išnuomoti ar išsinuomoti?

Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS?

Kreipkitės – rasiu tinkamiausią sprendimą bei suteiksiu pagalbą!

Konsultacijos nemokamos! Galite kreiptis ir savaitgaliais!

Padėsiu savo klientams gauti išskirtines finansavimo sąlygas Lietuvos bankuose.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37069995247

Contact via email: gintautas.tamkevicius@capitalrealty.com



