



SALE

# PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS PARČEVSKIŲ G., VILKARAIŠČIO K., VILNIAUS R. SAV., 15 A PLOTO

**37 000 €** (2 466.67 €/a)

## MAIN INFORMATION

Area

**15.00 a**

|              |                                |
|--------------|--------------------------------|
| Price:       | <b>37 000 € (2 466.67 €/a)</b> |
| Status:      | Active                         |
| Sale or rent | Sale                           |
| Features:    | Electricity                    |

## Additional information

VILNIAUS R., ŠALIA NEMENČINĖS, GAMTOS APSUPTYJE PARDUODAMAS 15 ARŲ PERSPEKTYVUS SKLYPAS PRIVALUMAI:

- Paruoštas vieno aukšto 124 kv.m namo su atskiru garažu projektas ir artimiausiu metu bus gautas statybų leidimas;
- Iki sklypo atvesta elektra;
- Sklypai prie pat Nemenčinės, Parčevskių g., Vilkaraisčio k.
- Gamtos ir miško apsuptis, šalia sklypo – tvenkinys;
- Iki Antakalnio 19,5 km;
- Patogus privažiavimas.
- Kaina – 37 000 EUR;

BENDRA INFORMACIJA:

- Vieta: Vilniaus r., Nemenčinės sen., Vilkaraisčio k., Parčevskių g.;
- Plotas: 15 a;
- Kaina: 37 000 EUR;
- Paskirtis: namų valda;
- Žemės sklypo naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių statyba;

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra – Yrą;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Sklypas yra puikioje vietoje, apsuptas miško, 2,5 km nuo Nemenčinės miestelio, iki Vilniaus miesto centro (Gedimino pr.) tik 23 km puikiu asfaltuotu keliu, automobiliu centrą pasieksite per 30 min.;

Reikalingiausios paslaugos: parduotuvės, kirpyklos, vaistinės ir kt. – viskas yra Nemenčinės miestelyje;

Iki Nemenčinės gimnazijos 3 km.

Iki Nemenčinės tvenkinių 3 km.

3,5 km. iki Gėlos ežero.

SUSISIEKIMAS:

- Iki Nemenčinės 2,5 km;
- Iki Vilniaus miesto ribos 19,5 km;
- Iki Vilniaus miesto centro 23 km.

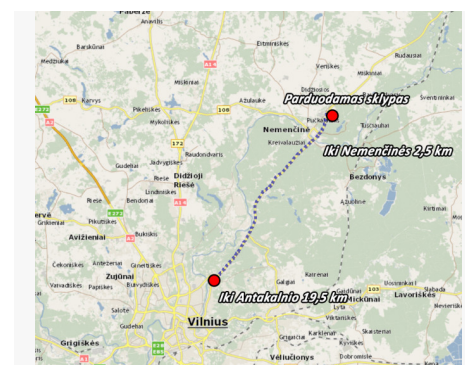
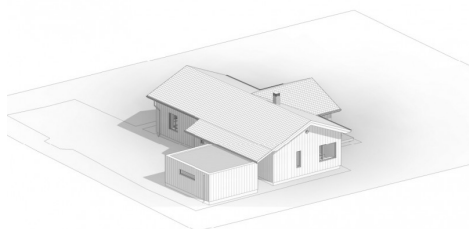
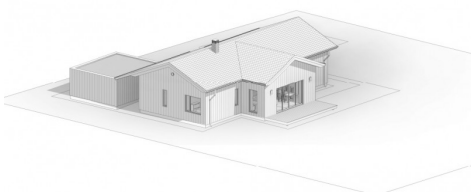
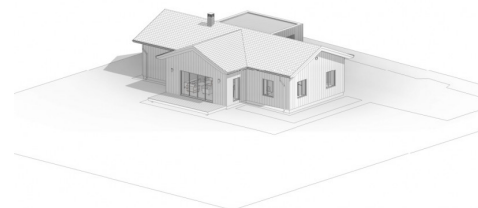
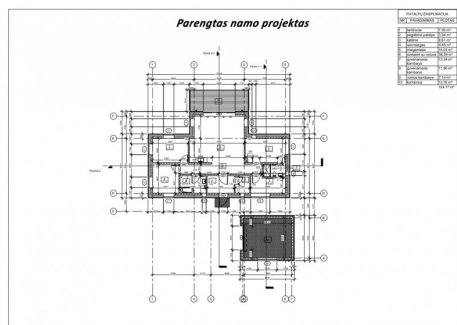
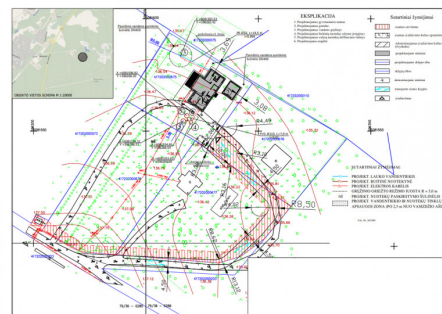
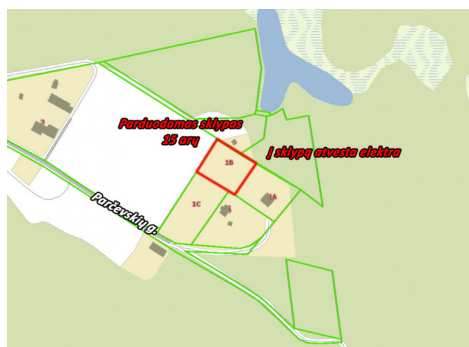
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +370 686 78264

Contact via email: [lilija.balaisiene@capitalrealty.com](mailto:lilija.balaisiene@capitalrealty.com)





**CAPITAL**  
CONSULTING

Blue Star  
Club 2024

*Lilija Balaišienė*

NT BROKERĖ / BIURO VADOVĖ

Patikėkite savo turtą profesionalui!

+370 686 78 264  
lilija.balaisiene@gmail.com

