



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS PIEVŲ G., BRAZAVO K., KALVARIJOS SAV., 48.14 A PLOTO

29 900 € (621.11 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

48.14 a

Price:	29 900 € (621.11 €/a)
Status:	Aktyvus
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Elektra

Additional information

Parduodamas strategiškai patrauklus sklypų kompleksas prie VIA Baltica magistralės

Namų valdos 48 arų sklypas išskirtinėje vietoje – vos keli kilometrai nuo Lenkijos pasienio ir greta tarptautinės reikšmės magistralės VIA Baltica. Sklypas ribojasi su nuovaža, todėl privažiavimas patogus ir lengvai pasiekiamas.

Papildoma galimybė investuotojams.

Kartu siūlomi ir greta esantys, besiribojantys 25 ha žemės ūkio ir miško paskirties sklypai, suteikiantys dar platesnes vystymo perspektyvas – nuo komercinės veiklos iki mišrių projektų.

Privalumai

- Strateginė vieta – puikus matomumas, intensyvūs transporto srautai, greitas susisiekimas su Lietuvos ir Europos miestais.
- Lanksti paskirtis – namų valdos sklypui yra galimybė keisti paskirtį į komercinę (logistikai, prekybai, paslaugoms ar kitai veiklai).
- Patogus privažiavimas – greta nuovažos, užtikrinantis lengvą ir saugų įvažiavimą iš magistralės.
- Kompleksinė investicija – galimybė įsigyti visą 25 ha ūkio ir miško paskirties sklypų masę, sujungiant jį į vieną projektą.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 48.14 a;
- Paskirtis: namų valda;
- Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus;
- Galimybė įsigyti 25 ha žemės ūkio ir miško paskirties sklypus, iš kurių 7,3 ha – miško paskirties. Kaina derinama.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra – praeina per sklypą;

INFRASTRUKTŪRA:

- Iki Kalvarijos ~6,5 km;
- Iki Marijampolės ~ 24 km;
- Iki Lenkijos pasienio ~ 9 km;

Jeigu planuojate Parduoti nekilnojamą turtą ar norite jį Išnuomoti, turite klausimų dėl Vertinimo, Kreditavimo, Paveldėjimo ar Dovanojimo – drąsiai skambinkite!

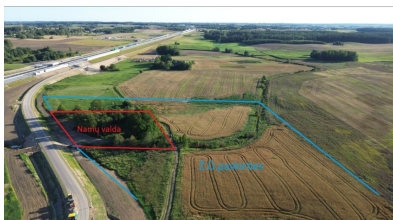
Jūsų NT brokerė Asta Konopkienė

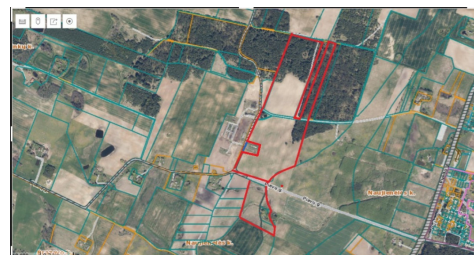
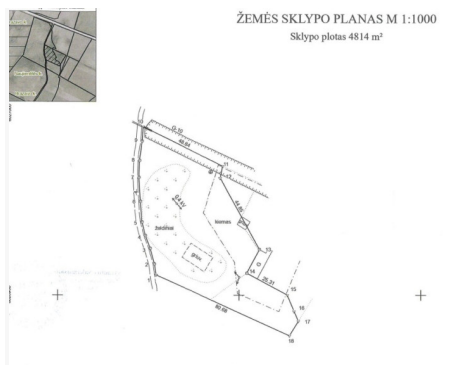
Tel. +370 680 22124 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 680 22124

Contact via email: asta.konopkiene@capitalrealty.com





**PADĖSIU VISAI
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

ASTA KONOPKIENĖ
+370 680 22124
 asta.konopkiene@capital.lt

