



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS SODŽIAUS G., PAKALNIŠKIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 10.17 A PLOTO

49 999 € (4 916.32 €/a)

MAIN INFORMATION

Area
10.17 a

Price:	49 999 € (4 916.32 €/a)
Status:	Aktyvus
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Dujos, Elektra, Vandentiekis, Kanalizacija

Additional information

NAMŲ VALDOS SKLYPAI VOS 16 MIN. IKI VILNIAUS CENTRO – RAMYBĖ GAMTOS APSUPTYJE!

Ieškote vietos savo svajonių namams netoli Vilniaus? Tuomet šie sklypai – puikus pasirinkimas! Vos 9,3 km iki Vilniaus Katedros (apie 16 min. automobiliu), rami kaimynystė, taisyklingos formos sklypai ir puikios galimybės įsirengti modernų, energiškai efektyvų A++ klasės namą.

Pakalniškių kaimas – sparčiai besivystanti individualių namų gyvenvietė, kurioje dera gamtos ramybė, privatumas ir patogus susisiektis su miestu.

PARDUODAMI SKLYPAI

Sodžiaus g. 33 – 10,50 a – 49 999 Eur

Sodžiaus g. 41 – 10,17 a – 69 999 Eur

Sodžiaus g. 45 – 10,17 a – 49 999 Eur

PRIVALUMAI

Tik 9,3 km iki Vilniaus Katedros – automobiliu apie 16 min.

Iki asfaltuoto kelio – vos apie 700 m.

Namų valdos paskirtis – galima iš karto projektuoti ir statyti individualų namą.

Taisyklingos formos sklypai – patogų suplanuoti namą, terasą, garažą bei kiemą.

Rami, žalia aplinka – puiki vieta šeimai ir kokybiškam poilsiui.

Sparčiai besivystantis individualių namų kvartalas.

Perspektyvi vieta gyvenimui ir investicijai.

KOMUNIKACIJOS

Elektra yra šalia sklypų – prijungimas paprastas ir nereikalauja didelių investicijų.

Vandens tiekimas – individualus gręžinys.

Nuotekos – individualūs biologiniai valymo įrenginiai.

Gamtinių dujų nėra, todėl rekomenduojama įsirengti modernią ir ekonomišką oras–vanduo šildymo sistemą, kuri puikiai tinka A++ klasės namams ir užtikrina mažas šildymo išlaidas.

INFRASTRUKTŪRA

Viešojo transporto stotelė „Slėnis“ – apie 1 km. Kursuoja 58, 186, 188 ir 191 autobusų maršrutai.

Netoliese įsikūrusi Vilniaus r. Skaidiškių mokykla–darželis.

Lengvai pasiekiamos mokyklos ir darželiai Kalnėnuose, Naujininkuose bei Skaidiškėse.

Patogus susisiektis su prekybos centrais, gydymo įstaigomis, sporto klubais ir kita kasdien reikalinga infrastruktūra.

BENDRA INFORMACIJA

Adresas: Sodžiaus g. 33, 41 ir 45, Pakalniškių k., Vilniaus r.

Paskirtis: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Sklypų plotai:

10,50 a;

10,17 a;

10,17 a.

Jeigu svajojate apie nuosavą namą ramioje aplinkoje, tačiau norite miestą pasiekti vos per keliolika minučių – šie sklypai kaip tik Jums. Tai puiki vieta kurti šeimos namus arba investuoti į vieną perspektyviausių Vilniaus rajono krypčių.

Skambinkite jau šiandien – mielai suteiksiu daugiau informacijos ir suderinsiu Jums patogų apžiūros laiką!

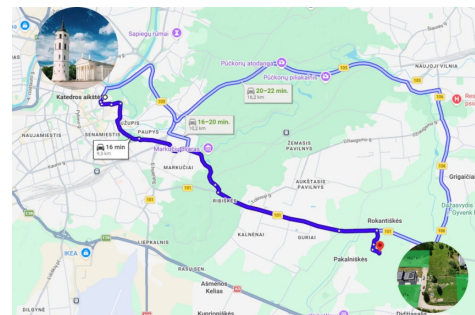
Pirkėjams nemokamai paruošime visus reikalingus pirkimo–pardavimo dokumentus, esant poreikiui, padėsime gauti paskolą, parūpinsime turto vertinimą, bei pasiūlysiu išskirtines finansavimo sąlygas visuose Lietuvos bankuose! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti! Capital Smart NT brokeris AUDRIUS PUPLEVIČIUS. Tel. Nr. +370 612 84707. PIRKĖJAI, kreipkitės! Suteiksiu daugiau informacijos, susitarsime dėl apžiūros. PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI!

NT BROKERIAI, jeigu Jūs turite pirkėją šiam objektui, sėkmingo sandorio atveju aš pasidalinsiu savo komisiniais. Galite skambinti ir savaitgaliais! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 612 84707

Contact via email: audrius.puplevicius@capitalrealty.com





CAPITAL
CREW

Andrius Puplevičius

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

audrius.puplevicius@capital.lt
+370 612 84707

