



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES
SKLYPAS UOSIŲ SODŲ 4-OJI G.,
ANTAKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 7.42 A PLOTO****133 000 €** (17 924.53 €/a)**MAIN INFORMATION**Area
7.42 a

Price:	133 000 € (17 924.53 €/a)
Status:	Aktyvus
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Elektra, Vandentiekis, Kanalizacija

Additional information

RETA GALIMYBĖ ĮSIGYTI KRAŠTINIŲ SKLYPŲ VILNIAUS MIESTE, ANTAKALNIO / ROKANTIŠKIŲ PUSĖJE

Jeigu jau ilgai laukėte sklypo Vilniaus mieste išskirtinėje, žalumos apsuptoje vietoje – ši galimybė skirta būtent Jums.

Parduodamas kraštinis 7,42 a sklypas vienoje patraukliausių rytinės miesto dalies vietų – Rokantiškių apylinkėse, šalia Sapieginės miškų ir Pūčkorių regioninio parko prieigų. Tai vieta, kur susilieja miesto patogumas ir gamtos ramybė.

Vos kelių minučių atstumu – užburianti Sapieginės miškų žaluma, Pūčkorių atodanga, pažintiniai takai, miško takeliai pasivaikščiojimams ir aktyviam laisvalaikiui.

Sklypas ribojasi su asfaltuota Rokantiškių gatve, tačiau yra įsikūręs giliau nuo pagrindinio kelio, nuo triukšmo natūraliai atskirtas žaliaja zona, todėl čia vyrauja ypatinga ramybė ir privatumas.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems vietos namams gamtos apsuptyje, tačiau nenutolstant nuo miesto infrastruktūros.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Kraštinis sklypas
- Taisyklingos formos ir lygus
- Asfaltuotas privažiavimas
- 10 min. iki senamiesčio
- Biomax nuotekų įrenginys
- Išskirtinai rami vieta
- Žalioji zona tarp sklypo ir kelio
- Sapiėginės miškai ir Pūčkorių parkas visai šalia
- Iki Pupojų ežero ir Rokantiškių sodų tvenkinių 10 min. pėsčiomis
- Reta galimybė Vilniaus mieste

Sklype yra du registruoti statiniai – 36 kv.m geros būklės sodo pastatas ir garažo/pirties pamatai.

Nuorda nuvykti:

<https://maps.app.goo.gl/RfoVjbdVwUBj8CxE8>

Išsamesnei objekto analizei:

[https://regia.lt/map/regia2?x=589015&y=6064199&scale=1000&identify=true&sluo_ids=22,250,251,72,148,252,270,271,272,273,;](https://regia.lt/map/regia2?x=589015&y=6064199&scale=1000&identify=true&sluo_ids=22,250,251,72,148,252,270,271,272,273,)

Tokie sklypai šioje vietoje rinkoje pasirodo itin retai. Susisiekite aptarti galimybių.

NT brokerė Inga Valaikaitė–Pukenienė

+370 650 11805

inga.pukeniene@vilniausturtas.lt

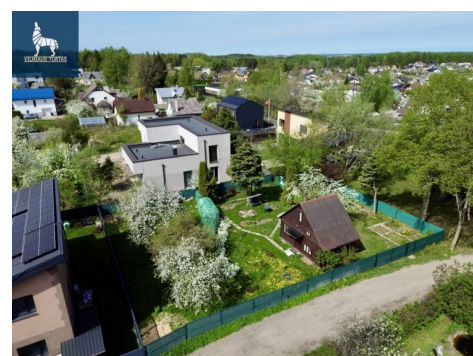
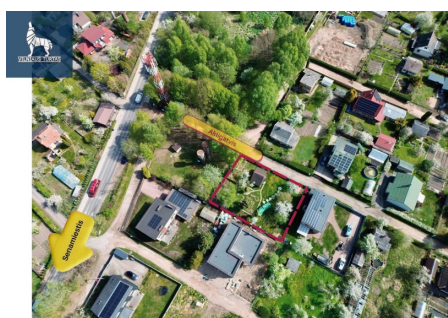
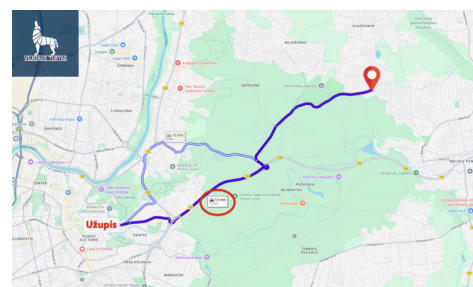
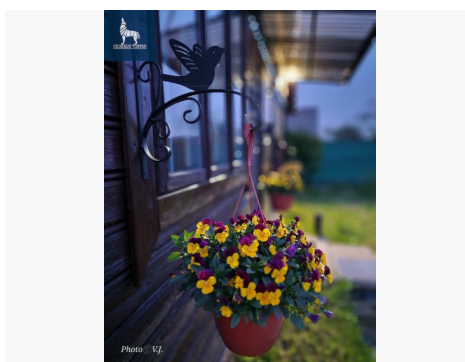
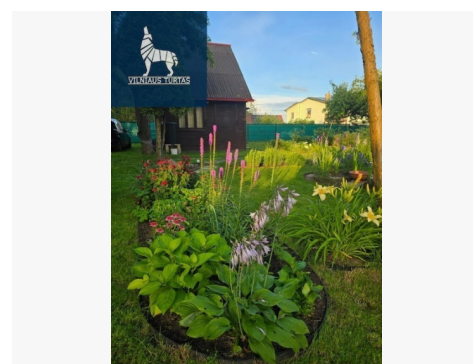
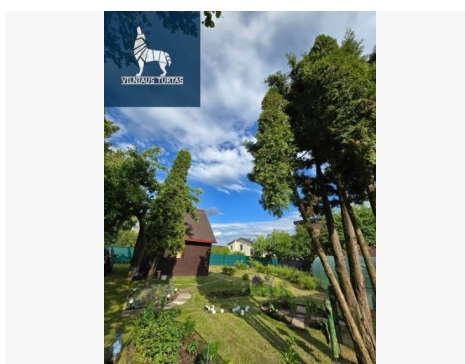
Šis objektas – tik dalis mano siūlomų variantų. Dirbu su nereklamuojamais objektais.

Jei ieškote kažko kitokio – didesnio, mažesnio ar kitoje vietoje – susisiekite. Padėsiu Jums rasti būstą ar kitą NT objektą, kuris atitinka tiek poreikius, tiek biudžetą.

Contact details

Phone number: +370 650 11805

Contact via email: inga.pukeniene@vilniausturtas.lt







VILNIAUS TURTAS

INGA VALAIKAITĖ-PUKENIENĖ

NT Brokerė

+370 650 11805

inga.pukeniene@vilniausturtas.lt

Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius

www.vilniaus-turtas.lt

