



SALE

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS VELIKUŠKIŲ K., ZARASŲ R. SAV., 512 A PLOTO

25 000 € (48.83 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

512.00 a

Price:	25 000 € (48.83 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity

Additional information

Gražioje ir geroje vietoje, Sartų regioniniam parke, Sartų hidrografiniame draustinyje parduodamas žemės ūkio paskirties sklypas, su patogiu privažiavimu ir su gyvenamojo namo, pirties ir ūkinio pastato projektu ir leidimais statybai!

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Zarasų raj. sav., Antazavės sen., Velikuškių k.
 Bendras plotas – 5,11 ha.
 Paskirtis – žemės ūkio (3,47 ha), miško paskirties (0,51 ha), kitos (1,14 ha)
 Reljefas – kalvotas.
 Pastatai – be pastatų, su pamatais
 Privažiavimas – 800 m geru žvyrkeliu nuo kelio Daugailiai–Obeliai.
 Elektra – sklype.
 Iki Sartų ežero – 400 m.

SKLYPAS: Netaisyklingos formos, išraiškingo, kalvoto reljefo.
 Atlikti kadastriniai matavimai.

VIETA. PUIKI VIETA SODYBOS STATYBAI!

Sklypas yra kraštinis, ribojasi su trimis vietinės reikšmės keliukais. Yra parengtas projektas sodybai su pirtimi ir ūkinių pastatų. Taip pat gauti leidimai šiam projektui įgyvendinti. Šalia nuolat gyvenantys kaimynai. Iki Sartų ežero tik 400 m. Sklype yra mišku apaugęs plotas (0,51 ha), sodybvietės teritorija tarpukariu apsodinta liepomis ir eglėmis.

KOMUNIKACIJOS. Sklype yra elektra, numatytas vietinis gręžinys ir nuotekos.

NAMO PROJEKTAS IR LEIDIMAS STATYBAI:

Namas:

Bendras plotas – 143,08 kv.m.

Aukštų sk. – 1+mansarda

Gyvenamasis plotas – 76,79 kv.m.

Pirtis:

Bendras plotas – 29,07 kv.m.

Naudingas plotas – 24,76 kv.m.

Ūkinis pastatas:

Bendras plotas – 100,44 kv.m.

Naudingas plotas – 45,93 kv.m.

Sklypo koordinatės:

55.827831, 25.853460

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NT BROKERĮ MARIJĄ SAMUOLĮ

Tel. +370 649 21068

marius.samuolis@capitalrealty.com

Netinka objektas? Kreipkitės – rasiu alternatyvų.

PARDUODATE SKLYPĄ, SODYBĄ? Skambinkite – konsultuoju, nustatau Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 649 21068

Contact via email: marius.samuolis@capitalrealty.com

