



SALE

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS VILNIAUS G., KERNAVĖS MSTL., ŠIRVINTŲ R. SAV., 100.9 A PLOTO

159 000 € (1 575.82 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

100.90 a

Price:	159 000 € (1 575.82 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity

Additional information

Liko 2 ypatingi sklypai su Kernavės ežero pakrante!

YRA STATYBOS LEIDIMAS

Viename gražiausių Lietuvos kampelių, Kernavėje, apdovanotoje gamtos ir kultūros paveldo gausa, šalia nuostabaus Kernavės ežero parduodami keturi namų valdos sklypai. Visi sklypai turi priėjimą prie vandens. Kiekvienam sklypui priklauso net ~40 metrų pakrantės. Sklypai ant kalvos, nuo kurios atsiveria nuostabūs vaizdai į ežerą, o šalia kvepiantis miškas.

Tai nuostabi vieta susikurti savo išskirtinę istoriją ir namų poilsio oazę.

Pagrindinė sklypų informacija:

– Sklypų paskirtis: namų valda;

– Žemės sklypų naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

– Atlikti kadastriniai matavimai, tvarkingi dokumentai;

– Yra elektra

– Vanduo ir kanalizacija – vietiniai.

Sklypai nutolę 1,5 km į rytus nuo miestelio centro. Miestelis garsus Kernavės piliakalniais, kuriems XIX a. sugalvoti vardai – Pilies kalnas, Aukuro kalnas, Mindaugo kalnas (arba Mindaugo sosto piliakalnis), Lizdeikos kalnas ir Kriveikiškio piliakalnis. Miestelyje gausu muziejų (Kernavės archeologinės vietovės muziejus, H. Orakausko skulptūros studija – galerija „Šulinys“, galerija „Bardo“, I. Užkurnio skulptūrų galerija), pramogų vietų (žemaitukų žirgų auginimo ūkis „Namelis prerijose“, „Elnių spa“ ir kt.), įspūdinga neogotikinė bažnyčia.

Vieta apdovanota ne tik kultūros paveldu, bet ir gamta. Sklypai yra ant kalvelės, nuo kurios atsiveria nuostabus vaizdas į Kernavės ežerą, šalia miškas. Iš kitos pusės vaizdas taip pat atviras.

Puikus susisiekimas su Vilniaus miestu. Patogiausiai, greičiau nei per pusvalandį Vilniaus miestą pasieksite per Pilaiteį. Iki Vilniaus miesto vos 30 km. Kernavė yra tarp didžiausių Lietuvos automagistralių A1 automagistralės (Vilnius – Klaipėda) ir A2 automagistralės (Vilnius – Panevėžys), todėl patogiai pasieksite sostinę ar bet kurią kitą Lietuvos vietą.

Sklypas iš paukščio skrydžio (vietovės 360 nuotrauka): <https://bit.ly/3zyhOTa>

Koordinatės/ kaip nuvykti: 54.88514,24.87765

Nuoroda į žemėlapi: <https://goo.gl/maps/c33YQbtYYXDYUzeC7>

PARDAVĖJAI, norite parduodate panašų objektą? Skambinkite – susitarsime dėl Jūsų NT apžiūros ir pardavimo!

Skambinti galite Jums patogiu laiku. Nepavykus prisiskambinti, rašykite sms – perskambinsiu.

UAB "Vilniaus Turtas"

www.vilniaus-turtas.lt

Contact details

Phone number: +370 677 44 024

Contact via email: eugenius@vilniausturtas.lt



