



SALE

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS VYTAUTO, ČIŽIŪNŲ K., TRAKŲ R. SAV., 110 A PLOTO

125 000 € (1 136.36 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

110.00 a

Price:	125 000 € (1 136.36 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity

Additional information

PARDUODAMAS PERSPEKTYVUS 1,1 HA ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS SU LEIDIMU STATYTI GYVENAMĄJĄ IR ŪKINĮ PASTATUS DRAUSTINIO TERITORIJOJE ČIŽIŪNŲ KAIME, TRAKŲ RAJONE!

Idealus variantas ieškantiems atokesnio kampelio gamtos apsuptyje ir norintiems taupyti laiką bei pradėti (tęsti) statybas iškart po sklypo nupirkimo. Taip pat sklype yra 40 m2 ploto laikinasis namukas, kuris turi 90 m2 lauko terasą. Statinys pastatytas su Aukštadvario seniūnijos leidimu bei turi visas komunikacijas.

PRIVALUMAI:

- Sklypas yra nuostabios gamtos apsuptyje, draustinio teritorijoje.
- Yra leidimas gyvenamajam namui (164,8 m2) ir ūkiniui pastatui (181,40 m2).
- Sklype jau yra išlieti abiej statinių pamatai tolimesnei statybai.
- Atvesta elektra (15 kW), įrengtas vandens gręžinys bei nuotekų talpa.
- Rami vietovė, sklypas besiriboja su ežeru – Mošia.
- Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.
- Rami ir tvarkinga kaimynystė apsupta miškų.
- Patogus privažiavimas prie sklypo (iki asfalto 500 m.).

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Trakų r. sav., Aukštadvario sen., Čižiūnų k., Vytauto g. 5A.
- Sklypo plotas: 1,1 ha.
- Sklypo paskirtis: žemės ūkio.
- Matavimai: kadastriniai.

- Statiniai: du (pamatai įregistruoti registrų centre).
- Statinių paskirtis: gyvenamoji ir pagalbinių ūkio.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra – yra, 15 kW;
- Vandentiekis – įrengtas gręžinys (su pasu).
- Kanalizacija – vietinė (8 m³ talpos).
- Privažiavimas – 0,5 km iki asfalto.

SUSISIEKIMAS:

- Iki Trakų miesto ~ 27 km.
- Iki Vievio miesto ~ 35 km.
- Iki Vilniaus miesto ~ 54 km.
- Iki Kauno miesto ~ 77 km.

Daugiau informacijos telefonu +370 629 42 042

Skambinti galite bet kurią savaitės dieną – sutarsime Jums patogų apžiūros laiką.

Netiko kaina? Teikite savo pasiūlymą – būtinai apsvarstysime!

GYTIS SRIUBAS

LNTAA sertifikuotas NT brokeris

Mob. tel. +370 629 42 042

El. paštas: gytis.sriubas@capital.lt

Adresas: Ukmergės g. 120B, 4 aukštas, Vilnius

CAPITAL TEAM Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37062942042

Contact via email: gytis.sriubas@capital.lt



