



SALE

# PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS ŽIEDO G., RIEŠĖS K., VILNIAUS R. SAV., 20.26 A PLOTO

**90 000 €** (4 442.25 €/a)

## MAIN INFORMATION

Area

**20.26 a**

|              |                                    |
|--------------|------------------------------------|
| Price:       | <b>90 000 € (4 442.25 €/a)</b>     |
| Status:      | Active                             |
| Sale or rent | Sale                               |
| Features:    | Gas, Gas, Electricity, Electricity |

## Additional information

Parduodamas 20,26 arų ploto namų valdos sklypas Vilniaus rajone, Riešės kaime, Žiedo gatvėje.

### BENDRA INFORMACIJA APIE SKLYPA:

Sklypo adresas: Žiedo g. 1, Riešės k.;

Sklypo plotas: 20,26 a.;

Sklypo užstatymo intensyvumas: 0,4;

Sklypo užstatymo tankumas: 22%.

Sklypo paskirtis: namų valda, (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos);

Sklypo kaina: 90 000 EUR.

#### PAPILDOMA INFORMACIJA APIE SKLYPĄ:

Šalia sklypo pilnai asfaltuotas kelias;

Dujotiekio sistema šalia sklypo;

Elektra sklypo riboje;

Vanduo ir nuotekos – vietinės;

Kaimyninis sklypas – valstybinė žemė;

Tvarkinga ir rami kaimynystė.

#### LOKACIJOS PRIVALUMAI:

Puikus susisiekimas su Vilniaus miestu bei aplinkiniais rajonais, (patogus susisiekimas su Molėtų pl. bei vakariniu aplinkeliu);

Geras privažiavimas – asfaltuoti keliai su pėsčiųjų/dviračių takeliais bei gatvių apšvietimu;

Netoliese yra viešojo transporto stotelė, (~ 5 min. pėsčiomis);

Kitoje pusėje kelio įsikūrusi Riešės gimnazija;

Netoliese įsikūrę prekybos centrai, paslaugų kompanijos bei sporto klubas;

Iki Riešės tvenkinio ~ 10 min. pėsčiomis.

Artimiausi prekybos bei paslaugų centrai:

~ 1 km. – „Riešės krautuvėlė“;

~ 1,7 km. – „Maxima“;

~ 5,2 km. „Iki“;

~ 5.4 km. „Rimi“.

Artimiausios viešojo transporto stotelės:

~ 600 m. Riešės gimnazija st.;

~ 700 m. Ežero st.;

~ 1,4 km. Beržų st.

Artimiausios ugdymo įstaigos:

~ 600 m. Riešės gimnazija;

~2,1 km. Faustinos Kovalskos pagrindinė mokykla.

~ 900 m. Vilniaus raj. Riešės vaikų darželis;

~ 1 km. VŠĮ „Gandrų lizdas“;

~ 4,7 km. Vilniaus raj. Didžiosios Riešės vaikų lopšelis–darželis.

Susisiekite Jums patogiu metu – suteiksiu visą rūpimą informaciją!

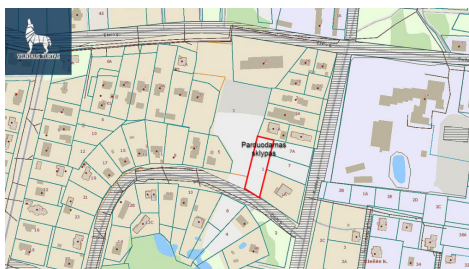
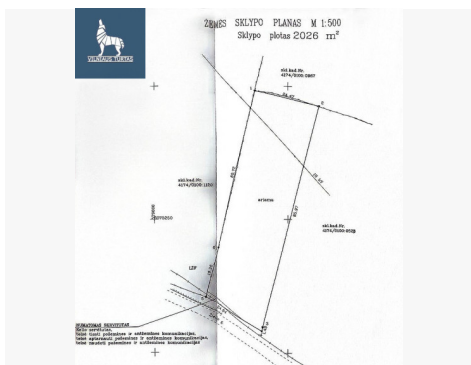
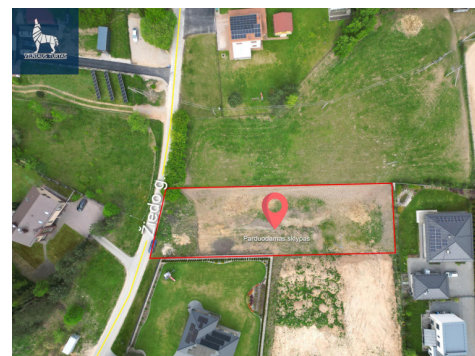
–

Visus naujausius nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.vilniaus-turtas.lt](http://www.vilniaus-turtas.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +37063503731

Contact via email: [dominykas.grybauskas@vilniausturtas.lt](mailto:dominykas.grybauskas@vilniausturtas.lt)



**VILNIAUS TURTAS**

Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos  
daugiau nei 15 metų!

**Dominykas Grybauskas**

NT Brokeris

**+370 635 03731**

[dominykas.grybauskas@vilniausturtas.lt](mailto:dominykas.grybauskas@vilniausturtas.lt)

Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius

[www.vilniaus-turtas.lt](http://www.vilniaus-turtas.lt)