



SALE

**PARDUODAMAS KOMERCINĖS PASKIRTIES
SKLYPAS IŠRADĖJŲ G., VERDULIAI, ŠIAULIŲ
M., ŠIAULIŲ M. SAV., 44.43 A PLOTO****440 000 €** (9 903.22 €/a)**MAIN INFORMATION**

Area

44.43 aPrice: **440 000 € (9 903.22 €/a)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Additional Information

Parduodamas 44,43 arų ploto kitos paskirties sklypas Išradėjų g., Šiauliai. Greta parduodamas dar vienas sklypas, kurio plotas 45,70 arai (viso būtų 90,13 a). Teritorijos naudojimo tipas – pramonės ir sandėliavimo teritorijos. Žemės naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos K (prioritetinis); pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos P (galimas). Baigiamas derinti projektas ir leidimas privažiavimams į sklypą iš Aukštabalio gatvės ir iš Išradėjų gatvės. Greta dujos, elektra, vandens, nuotekų ir lietaus sistemos. Sklypai išsidėstę strategiškoje vietoje – prie Šiaulių miesto vidinio pietrytinio aplinkkelio žiedo, apjungiančio europinėms magistralėms priklausančius magistralinius kelius Panevėžys–Šiauliai ir Ryga–Šiauliai–Tauragė–Kaliningradas. Žiedo kaimynystėje parduodame dar keletą komercinės paskirties sklypų: 1,68 ha; 1,03 ha.

Daugiau info O 687 11266

Daugiau informacijos apie objektą www.rebest.lt Objekto nr.: 5490Brokeris: Vaidotas Misius, +370 687 11266, +370 646 58132, vaidotas@rebest.lt**Contact details**

