



SALE

PARDUODAMAS KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPAS PAŽALVAIČIŲ G., PRAMONĖS, PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 255.87 A PLOTO

383 800 € (1 499.98 €/a)

MAIN INFORMATION

Area
255.87 a

Price: **383 800 € (1 499.98 €/a)**
 Status: Active
 Sale or rent: Sale

Additional information

Pramonės ir sandėliavimo paskirties sklypas, esantis šalia Panevėžio laisvosios ekonominės zonos. Parduodamas 2,5587 ha ploto pramonės ir sandėliavimo paskirties žemės sklypas yra Pažalvaičių g. Panevėžyje. Parduodamas sklypas ribojasi Pažalvaičių gatve ir LEZ sklypu, kuriame pastatyta Devold gamykla.

PRIVALUMAI

- Privažiavimas prie sklypo asfaltuotomis LEZ teritorijos Bernatonių ir Pažalvaičių gatvėmis, iki Panevėžio aplinkkelio yra 600 metrų, iki J. Janonio gatvės 740 metrų.
- Šalia sklypo yra visos miesto tinklų komunikacijos – elektra, vandentiekis, kanalizacija, dujos.
- Tai yra itin patraukli vieta pramonės, sandėliavimo objektų statybai.
- Sutvarkyta infrastruktūra, šiuo metu LEZ veikia kelios įmonės – tekstilės gamintoja iš Norvegijos „Devold“, sparčiai auganti lietuvių kapitalo reklamos gamybos įmonė „Spektrus EU“, komfortinius baldus gaminanti norvegų kapitalo „IMG Lithuania“ ir kt.

Sklypo pardavimo kaina 383 800 eur.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH443311

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;

- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 614 80065

Contact via email: romualdas.paulauskas@ober-haus.lt

